



COMUNE DI TEULADA

Provincia Sud Sardegna

via Cagliari n. 59 - 09019 Teulada - C.F. 80013330925 - P.IVA 00186930921

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 683 del 07/09/2021

- Settore -

Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia

Ufficio Opere Pubbliche

Oggetto

ORIGINALE

Interventi di efficientamento energetico impianto di pubblica illuminazione centro abitato di Teulada – Finanziamento aggiuntivo Ministero Interno anno 2021". Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 a) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. alla Ditta Mei Pietro di Narcao (SU). Rimodulazione quadro economico di spesa e assunzione impegni di spesa. CUP I39J21006440001 – CIG 88854129EF

FIRMA DIGITALE

Firmato digitalmente dal Responsabile del Settore PIERO PAOLO MEDDA ai sensi dell'art. 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. n. 82/2005)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale al fine di promuovere il risparmio energetico e la riduzione dell'inquinamento luminoso, a tutela e miglioramento dell'ambiente, e della conservazione degli equilibri ecologici naturali, ha tra gli obiettivi di mandato la riqualificazione dell'illuminazione pubblica del territorio comunale di Teulada;
- il Comune di Teulada risulta beneficiario di un finanziamento aggiuntivo pari ad € 50.000,00, assegnato ai comuni con decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno del 30 gennaio 2020, concernente l'"Attribuzione ai comuni dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per ciascuno degli anni dal 2021 al 2024", adottato ai sensi dell'art. 1, comma 29 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 - legge di bilancio 2020 per un importo complessivo pari a Euro 497.220.000,00.

Dato atto che il suddetto contributo sarà assegnato a tutti i comuni fino a 20.000 abitanti nelle seguenti misure:

- Euro 100.000 per i comuni con popolazione ricompresa tra 10.001 e 20.000 abitanti;
- Euro 70.000 per i comuni con popolazione ricompresa tra 5.001 e 10.000 abitanti;
- Euro 50.000 per i comuni con popolazione ricompresa tra 2.001 e 5.000 abitanti;
- Euro 40.000 per i comuni con popolazione inferiore a 2.000 abitanti;

e che gli Enti beneficiari, per l'anno in corso, sono tenuti ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre 2021, a pena di decadenza.

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 13 del 12/03/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2021 – 2023.

Dato atto che il finanziamento integrativo del ministero per l'efficientamento energetico è stato iscritto al cap. 28215 del bilancio 2021.

Visto il Provvedimento del Sindaco n. 6116 del 21/05/2019 col quale sono stati attribuiti al sottoscritto l'incarico di reggenza del servizio tecnico lavori pubblici.

Preso atto che l'Amministrazione Comunale ha previsto, per quanto sopra, di attuare un intervento rivolto all'efficientamento energetico dell'impianto di illuminazione pubblica del centro urbano denominato "Intervento di efficientamento energetico impianto di illuminazione pubblica centro abitato di Teulada", dell'importo stimato di Euro 50.000,00;

Considerato che, l'Amministrazione Comunale ha dato mandato all'Ufficio Tecnico di elaborare il progetto di fattibilità tecnico economica a totale carico del finanziamento di cui al suddetto decreto ministeriale;

Ricordato che con i seguenti atti amministrativi:

- deliberazione della Giunta Comunale n. 89 del 02/07/2021 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, per lavori di cui all'intervento denominato "Intervento di efficientamento energetico impianto di illuminazione pubblica centro abitato di Teulada" – finanziamento aggiuntivo ministero dell'interno anno 2021, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, dell'importo complessivo di Euro 50.000,00;
- determinazione n. 636 del 09/08/2021 sono stati affidati, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a), del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., i servizi tecnici concernenti la progettazione Definitiva/Esecutiva, Direzione Lavori, Misura e Contabilità, redazione del Certificato di Regolare Esecuzione per l'intervento denominato "Interventi di efficientamento energetico impianto di pubblica illuminazione centro abitato di Teulada – Finanziamento Integrativo Ministero Interno anno 2021"; al professionista Per. Ind. Emanuele Vaccargiu, con studio avente sede legale in Guspini, Via Sassari n. 25A C.F. VCCMNL77B24H856L e P.IVA 02602950921;

- deliberazione della Giunta Comunale n. 101 del 31/08/2021 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dal tecnico incaricato, nel quale risultano descritti gli interventi da attuare ed il relativo costo che risulta determinato in complessivi € 50.000,00 così ripartiti:

A.1	Importo lavori a base d'asta	€ 38.000,00	
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.300,00	
A	SOMMANO LAVORI		€ 39.300,00
	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	IVA lavori e sicurezza 10%	€ 3.930,00	
B.2	Servizi tecnici incarichi esterni: Progettazione, D.L., CRE (IVA e contributi compresi)	€ 6.713,62	
B.3	Tassa gara ANAC	€ 30,00	
B.4	Imprevisti	€ 26,38	
B	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 10.700,00
C	IMPORTO COMPLESSIVO		€ 50.000,00

Preso atto che il progetto concerne interventi volti all'efficientamento energetico dell'impianto di illuminazione pubblica del centro urbano di Teulada ed in particolar modo la sostituzione dei corpi illuminanti, oramai obsoleti, nelle seguenti zone:

- **Zona A)** Via della Libertà, Via Antonio Gramsci, Via dello sport, Via Duca D'Aosta, Via Giacomo Matteotti, Via Iginò Marcialis, Via Michele Meloni, Via Risorgimento, Via Alcide De Gasperi.
- **Zona B)** Piazza Repubblica.

Considerato che è prevista nella documentazione progettuale la facoltà opzionale, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.Lgs 50/2016 nel caso si rendano disponibili economie derivanti dal ribasso sul prezzo posto a base di gara dei lavori, con l'affidamento di lavori supplementari e di completamento dell'intervento allo stesso operatore economico senza una nuova procedura di gara.

Vista la relazione tecnica di completamento allegata al progetto esecutivo (Teulada Effic AGG 2021_Tav VII - Relazione Tecnica COMPL) nella quale sono descritti sommariamente i lavori ulteriori di efficientamento energetico rimasti esclusi dal progetto principale per carenza di risorse così riepilogati:

- Zona C) Via Caduti in Guerra;
- Zona D) Via Alcide De Gasperi;
- Zona E) Via Brigata Sassari.

Richiamata la determinazione n. 670 del 01/09/2021 con la quale è stata avviato il procedimento di scelta del contraente per l'esecuzione dei lavori;

Preso atto che il RUP, con nota PEC del 01/09/2021 prot. n. 0011111 ha avviato la negoziazione per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs n. 5072016 e s.m.i. con Operatori Economici iscritti all'elenco lavori pubblici per categoria merceologica AQ22AM su Sardegna CAT (Centrale Regionale di Committenza).

Rilevato che sono stati acquisiti agli atti le seguenti manifestazioni di disponibilità dei seguenti Operatori Economici con i relativi sconti percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara per l'esecuzione dei lavori:

N.	OPERATORI ECONOMICI	P.IVA/C.F.	Ribasso offerto
1	Ditta Casu Antonino	01313390922	23,86%
2	EDIM S.r.l. edilizia e impianti	01439500917	27,222%
3	Mei Pietro	02790970921	30,50%

Acquisita dagli operatori suindicati anche la disponibilità ad eseguire i lavori supplementari di efficientamento energetico sull'impianto di illuminazione pubblica di cui alla relazione tecnica di completamento Teulada Effic AGG 2021_Tav VII - Relazione Tecnica COMPL, per un importo stimato di € 13.944,14 rientranti nella categoria OG10 per lo stesso ribasso dei lavori principali.

Rilevato che l'offerta dell'operatore Economico Mei Pietro pari al 30,50% sull'importo dei lavori è ritenuta congrua e conveniente per la stazione appaltante.

Precisato che i controlli sul possesso dei requisiti di carattere generale e di capacità tecnico-organizzativa dell'impresa Mei Pietro sono tutt'ora in corso ed in gran parte sono stati espletati positivamente sul sito ANAC AVCPass.

Ritenuto che non sussistano impedimenti all'aggiudicazione dei lavori in parola alla Ditta Mei Pietro, per il prezzo di seguito esposto:

A	Importo lavori principali a base d'asta	€ 38.000,00	
	A dedurre ribasso offerto 30,50%	€ 11.590,00	
	Importo lavori principali		€ 26.410,00
B	Importo lavori supplementari a base d'asta	€ 13.444,14	
	A dedurre ribasso offerto 30,50%	€ 4.100,46	
	Importo lavori di completamento		€ 9.343,68
C	Importo di aggiudicazione		€ 35.753,68
E	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 1.800,00
	Importo contrattuale		€ 37.553,68

Considerato che, sulla base dell'importo di affidamento dei lavori e degli impegni assunti sopra richiamati, occorre procedere alla ridefinizione del quadro economico dei lavori e della relativa spesa secondo il seguente prospetto:

A.1	Importo lavori principali	€ 26.410,00	
A.2	Importo lavori supplementari	€ 9.343,68	
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.800,00	
A	SOMMANO LAVORI		€ 37.553,68
	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	IVA lavori e sicurezza 10%	€ 3.755,37	
B.2	Servizi tecnici incarichi esterni: Progettazione, D.L., CRE (IVA e contributi compresi)	€ 8.660,95	
B.3	Contributo gara ANAC	€ 30,00	
B	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 12.446,32
C	IMPORTO COMPLESSIVO		€ 50.000,00

Ritenuto, pertanto, di affidare all'impresa Mei Pietro con sede legale in Narcao (SU) Via Tripoli, 11 – Frazione Terraseo CAP 09010, C.F MEIPTR59P09F841F e P.IVA 02790970921 i lavori riferiti al progetto principale e di completamento degli interventi di efficientamento energetico impianto di illuminazione pubblica centro abitato di Teulada – finanziamento aggiuntivo anno 2021 per il ribasso del 30,50% e pertanto per un importo contrattuale di € 37.553,68 di cui € 1.800,00 quali oneri per la sicurezza oltre IVA di legge al 10%.

Dato atto che a seguito della rimodulazione del quadro economico dei lavori occorre assumere l'impegno di spesa per i costi aggiuntivi riferiti alle spese tecniche in favore del Per. Ind.le Vaccargiu Emanuele quantificati in € 1.947,33 come da schema di parcella allegata al progetto, con ulteriore ribasso concordato con il RUP (44,55%);

Ritenuto dover procedere a impegnare le somme indicate nel suddetto quadro economico ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 3, del D. Lgs. 267/2000.

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs 18/08/2000, n. 267.

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., in merito alle competenze dei dirigenti e responsabili dei servizi.

Considerato che:

- il relativo provvedimento è da ricondursi alle attribuzioni del dirigente del settore, ai sensi e per gli effetti del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165;
- nei confronti del responsabile del procedimento e del dirigente preposto all'adozione del presente provvedimento finale, non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi ex art. 6-bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012.

Vista la seguente normativa:

- Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i.;
- Decreto legge n. 76 del 16/07/2020;
- D. P. R. 5 ottobre 2010 n. 207, recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, nella parte ancora in vigore alla data odierna;
- Decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267 recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.).

Per le motivazioni esposte in premessa,

DETERMINA

- 1. Di approvare** i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
- 2. Di approvare** l'esito della procedura di scelta del contraente, esperita ai sensi dell'art. 36 comma 2 a) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sulla centrale di committenza regionale SardegnaCAT (RDO n. rfq_378356) per gli interventi di efficientamento energetico impianto di illuminazione pubblica centro abitato di Teulada – finanziamento aggiuntivo anno 2021.
- 3. Di affidare** ai sensi dell'art. 36 commi 2 lett. a) del D.Lgs n. 5072016 e s.m.i. i lavori principali e supplementari di cui al progetto approvato con deliberazione di G.C. n. 101 del 31/08/2021 all'impresa Mei Pietro con sede legale in Narcao (SU) Via Tripoli, 11 – Frazione Terraseo CAP 09010, C.F MEIPTR59P09F841F e P.IVA 02790970921, che ha offerto un ribasso del 30,50% sull'elenco prezzi posto a base di gara e pertanto per un contrattuale di € 37.553,68 di cui € 1.800,00 quali oneri per la sicurezza oltre agli oneri fiscali;
- 4. Di dare atto altresì** che il quadro economico di spesa a seguito del presente affidamento è ridefinito secondo le seguenti risultanze:

A.1	Importo lavori principali	€ 26.410,00	
A.2	Importo lavori supplementari	€ 9.343,68	
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.800,00	
A	SOMMANO LAVORI		€ 37.553,68
	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	IVA lavori e sicurezza 10%	€ 3.755,37	
B.2	Servizi tecnici incarichi esterni: Progettazione, D.L., CRE (IVA e contributi compresi)	€ 8.660,95	
B.3	Contributo gara ANAC	€ 30,00	
B	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 12.446,32
C	IMPORTO COMPLESSIVO		€ 50.000,00

- 5. Di assumere** conseguentemente alla rimodulazione del quadro economico i seguenti impegni di spesa in favore di:
 - Mei Pietro per i lavori + Iva al 10% pari ad € 41.309,05 sul capitolo di spesa 28215;
 - Per. Ind.le Emanuele per spese tecniche riferite al progetto di completamento pari ad € 1.947,33 sul capitolo di spesa 28215 con la creazione dei seguenti subimpegni:
 - € 270,95 codice D00670/1

- € 26,38 codice D00636/3
- € 1.650,00 codice D00670/2

secondo le imputazioni contabili indicate nel prospetto che segue che è parte integrante e sostanziale al presente atto;

6. **Di dare atto** che la Stazione appaltante procederà in via d'urgenza, alla consegna dei lavori entro il 15/09/2021 (termine ultimo per l'inizio lavori a pena di decadenza del finanziamento ministeriale), anche nelle more della stipulazione formale del contratto, ai sensi dell'art. 32, commi 8, D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici
Arch. jr Piero Paolo Medda