

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Richiamati seguenti atti:

- deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 21/03/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2019-2021;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 29/10/2019 con la quale è stata approvata la variazione al Bilancio di Previsione 2019-2021 di competenza e di cassa ai sensi dell'art. 175 comma4 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- deliberazione C.C. n. 28 del 22/11/2019 di approvazione dell'aggiornamento n. 2 al programma triennale opere pubbliche ed elenco annuale 2019 con l'inserimento dell'intervento: Manutenzione straordinaria del centro ippico comunale – importo dell'opera € 200.000,00.
- determinazione n. 361 del 07/06/2019 con la quale è stato affidato il servizio per la progettazione di fattibilità tecnico economica al Per. Ed. Fabio Cara di Teulada.
- deliberazione di G.C. n. 81 del 15/10/2019 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica per i lavori di manutenzione straordinaria del centro ippico in loc. Monte Aidu, redatto dal professionista incaricato Per. Ed. Fabio Cara;
- determinazione n. 918 del 10/12/2019 con la quale è stato affidato il servizio per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione, misura e contabilità e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione per l'intervento in argomento al Per. Ed. Fabio Cara di Teulada.
- deliberazione di G.C. n. 111 del 11/12/2019 con la quale è stato approvato il progetto definitivo esecutivo per i lavori di manutenzione straordinaria del centro ippico nel quale risultano descritti gli interventi da attuare ed il relativo costo che risulta determinato in complessivi € 200.000,00 così ripartiti:

Descrizione voce di spesa		Parziali	Totali
A1	Importo lavori	€ 153.610,04	
A2	Oneri per la Sicurezza	€ 3.840,25	
A)	Totale importo lavori		€ 157.450,29
B1	IVA al 10%	€ 15.745,03	
B2	Oneri incarichi esterni: Prog. Def/Esec, DL, Contabilità e C.R.E.	€ 20.934,34	
B3	Incentivazione interna art. 113 D. Lgs 50/2016	€ 3.149,01	
B4	Contributo gara ANAC	€ 30,00	
B5	Imprevisti	€ 2.691,33	
B)	Somme a disposizione		€ 42.549,71
C)	IMPORTO COMPLESSIVO		€ 200.000,00

Preso atto che il progetto prevede le seguenti lavorazioni:

- La bonifica del Corpo "A" Ristorante bar, suddiviso in bonifica del fabbricato, degli arredi e smaltimento dei materiali di rifiuto;
- demolizione e ripristino della pavimentazione e massetto di sottofondo inerente la sala ristorante e parte della veranda del Corpo "A" Ristorante bar;
- ripristino di una parte dell'impianto elettrico relativo al del Corpo "A" Ristorante bar;
- tinteggiatura interna ed esterna di tutti gli edifici che comprendono la struttura ippica;
- sostituzione degli infissi danneggiati dall'incendio nel Corpo "A" Ristorante bar;
- livellamento e distribuzione del materiale nella zona maneggio e campo di prova;
- sostituzione delle staccionate esistenti con nuove in plastica riciclata;
- manutenzione del depuratore esistente.;

Atteso che per l'esecuzione dei lavori in oggetto, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara.

Visto provvedimento del Sindaco n. 6116 del 21/05/2019 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del settore Lavori Pubblici.

Visti:

- i principi fondamentali del Trattato della Comunità Economica Europea;
- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. (Codice dei Contratti Pubblici);

- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, per le parti in vigore nel periodo del regime transitorio;
- il D.lgs. 267/2000 rubricato "Testo unico degli Enti Locali" - l'articolo 26, comma 3, della legge 488/1999 così come sostituito dall'art. 1 del D.L. 95/2012 convertito in legge con modificazioni dall'art. 1 della L. 135/2012;
- la L.R. n. 8 del 13/03/2018 recante "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- le linee guida ANAC n. 4 aggiornate con la deliberazione n. 206/2018 per le procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici.

Dato atto che:

- l'importo complessivo dei lavori da appaltare ammonta ad Euro 153.610,04, importo posto a base di affidamento (da assoggettare a ribasso), a cui si sommano € 3.840,25 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- il suddetto importo ha rilevanza ai fini dell'individuazione delle norme del Codice dei Contratti Pubblici approvato con il citato D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. applicabili alla procedura di scelta del contraente che questa amministrazione aggiudicatrice intende individuare con la presente determinazione a contrattare;

Letto l'art. 36, comma 2, lettera c) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. (di seguito "Codice"), il quale prevede che l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 e inferiore a 350.000,00 possa avvenire mediante una procedura negoziata previa consultazione di almeno 10 operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti.

Ritenuto, pertanto, in fatto, opportuno avvalersi della procedura negoziata secondo la disposizione normativa sopra riportate, in quanto tale procedura garantisce un adempimento più celere ed in forma semplificata, ottenendo conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali.

Considerato che il presente provvedimento costituisce determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267 del 18/8/2000 e s.m.i. con le seguenti prescrizioni ed indicazioni:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è l'affidamento dell'appalto per l'esecuzione dei lavori di cui al progetto esecutivo dell'intervento denominato "Manutenzione straordinaria centro ippico", redatto dal Per. Ind. Fabio Cara, importo dell'opera € 200.000,00;
- l'oggetto del contratto è l'appalto di sola esecuzione dei lavori;
- il valore economico massimo dei lavori è pari ad € 157.450,29 oltre I.V.A. in misura di legge (10%) come da quadro economico allegato al progetto esecutivo;
- ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs 50/2016, la stipula del contratto avverrà, a pena di nullità, in forma privata in modalità digitale, secondo lo schema in uso del Comune di Teulada;
- le clausole ritenute essenziali del contratto sono contenute:
 - a) nella lettera di invito/disciplinare di gara e relativi allegati che, seppur non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale;
 - b) nel capitolato speciale d'appalto;
- la modalità di scelta del contraente è quella della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. da aggiudicarsi a misura ai sensi dell'art. 43 comma 7 del D.P.R. 207/2010;
- l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, comma 8 del Codice dei Contratti Pubblici.

Dato atto che ai sensi dell'art. 24 della legge Regionale n. 8 del 13/04/2018 la procedura di gara sarà espletata in modalità telematica con confronto concorrenziale nella Centrale Unica di committenza Regionale denominata "Sardegna CAT" attingendo dall'elenco degli operatori economici iscritti e abilitati nella categoria di lavori OG 1 categorie merceologiche AQ22AA23 e AQ22AA24.

Evidenziato che, ai fini della rotazione, non saranno individuati soggetti che abbiano ricevuto l'invito o siano contraenti uscenti dell'appalto precedente per la stessa categoria di lavori OG1 fascia di importo 150.000,00 – 1.000.000,00;

Dato atto che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 34 della L.R. 8/2018, sono rivestite dall'Arch. jr Piero Paolo Medda unitamente ai dipendenti facenti parte del Gruppo di lavoro costituito per l'esecuzione dell'intervento;

Vista la documentazione di gara composta da:

Lettera di invito;

Allegato A.1 Istanza di partecipazione;

Allegato A.2 Dichiarazione art. 80 c. 3 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.

Allegato A.4 Patto d'integrità;

Allegato A.5 Modello offerta economica;

Verificato che gli atti di gara predisposti risultano adeguati allo scopo in quanto non sono lesivi della concorrenza, non prevedono cause di esclusione difformi rispetto a quelle tassative individuate nel codice dei contratti e dalle linee guida ANAC e precisate dalla giurisprudenza maggioritaria in materia.

Preso atto che è stato assegnato alla presente gara il codice identificativo gara CIG 80933267E4 ed il CUP I33J19000060004;

Precisato che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012.

Considerato che il Comune di Teulada si riserverà la facoltà di non procedere all'espletamento della gara di che trattasi interrompendo le procedure in qualsiasi momento;

Vista la disponibilità economica nel bilancio corrente al capitolo 26111/3 del bilancio 2019, per un totale pari ad € 200.000,00;

Considerato che:

- il relativo provvedimento è da ricondursi alle attribuzioni del dirigente del settore, ai sensi e per gli effetti del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165;
- nei confronti del responsabile del procedimento e del dirigente preposto all'adozione del presente provvedimento finale, non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi ex art. 6-bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012.

Vista la delibera n.1174 del 19 dicembre 2018 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), relativa ai nuovi importi da corrispondere, da parte delle stazioni appaltanti e dai soggetti partecipanti agli appalti, quali quote contributive correlate direttamente alla fascia di importo posto a base di gara, compresi gli oneri di sicurezza.

Considerato che l'entità della contribuzione di cui al precedente punto, in considerazione dell'importo posto a base di gara è pari a € 225,00 per la stazione appaltante;

Dato atto che l'importo sopra descritto di € 225,00 da impegnarsi con il presente provvedimento, dovrà essere liquidato entro il termine di scadenza del "Pagamento mediante avviso" (MAV), emessi dall'ANAC con cadenza quadrimestrale per l'importo complessivo pari alla somma delle contribuzioni dovute per tutte le procedure attivate nel periodo.

Ritenuto dover procedere a prenotare le somme indicate nel suddetto quadro economico ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 3, del D. Lgs. 267/2000 e ad impegnare le somme a favore dell'ANAC ai sensi del primo comma della medesima disposizione normativa.

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., in merito alle competenze dei dirigenti e responsabili dei servizi;

Visti inoltre:

- la Legge n. 241/1990 s.m.i recante "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- il D. Lgs. n. 165/2001 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" ed in particolare il Capo II relativo alle disposizioni sulla dirigenza;

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in premessa e che qui si richiamano quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1. **di dare atto** che il presente documento ed i relativi allegati, costituisce determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;
2. **di indire** una procedura negoziata tramite richiesta di offerta (RDO) sulla piattaforma telematica regionale di negoziazione CAT Sardegna, per individuare il contraente a cui affidare l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria del centro ippico, come specificato nel progetto esecutivo approvato con deliberazione di G.C. n. 111 del 11/12/2019;
3. **di dare atto** che gli operatori economici da invitare alla gara verranno individuati tra quelli, in possesso dei necessari requisiti, iscritti all'Elenco degli operatori economici qualificati di lavori, gestito dalla stessa Centrale Regionale di Committenza;
4. **di approvare** la lettera di invito e la modulistica per produrre le dichiarazioni richieste in cui vengono espresse le principali clausole che faranno parte del contratto d'appalto;
5. **di assumere**, quale criterio di selezione delle offerte, il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, comma 8 del Codice dei Contratti Pubblici;
6. **di rendere** noto ai sensi dell'art. 31 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 che il responsabile unico del procedimento è l'Arch. jr Piero Paolo Medda;
7. **di dare atto**, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. n. 50/2015 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo: <http://www.comune.teulada.ca.it/?pagina=8&procedimento=167> con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
8. **Di assumere** l'impegno di spesa in favore della A.N.A.C. l'importo complessivo di € 225,00 come di seguito specificato nel prospetto allegato;
9. **di prenotare**, ai sensi dell'art. 183, comma 3, del D. Lgs. 267/2000, come specificato nel prospetto allegato, le somme:
 - € 173.195,32 per lavori IVA compresa;
 - € 3.149,01 per incentivazione interna a favore dei dipendenti, prevista dall'art. 113 del D.lgs 50/2016.
10. **Di dare atto** che a seguito del presente atto, l'imputazione del quadro economico spesa dell'intervento è così riepilogato:

Fondi					Ripartizione somme			
Euro	Capitolo				Anno	Importo Euro	Titolo spesa	Beneficiario
200.000	26111/3				2019	20.934,34	Spese tecniche: Progettazione def./esecutiva, D.L. misura contabilità, C.R.E	Per. Ind. Fabio Cara
	T	M	P	MA		225,00	Contributo gara ANAC	ANAC
	2	6	1	2.1.9.16		173.195,32	Lavori + IVA	Diversi
						3.149,01	Fondo incentivazione art. 113 D.Lgs 50/16	Dipendenti comunali
						2.496,33	imprevisti	A disposizione
	TOTALE					200.000,00		

Il Responsabile del Settore
Lavori Pubblici – Urbanistica - Edilizia
f.to Arch. jr Piero Paolo Medda

REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Secondo quanto riportato nel contenuto, il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o patrimoniale del Comune, come di seguito riportati:

Anno	Capitolo	Art.	Cod.imp.	Sub	CIG	Descrizione	Beneficiario	Importo
2019	26111	3	D00958	1		Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria centro ippico – Contributo ANAC - CIG 8134983058	4.420	225,00
2019	26111	3	D00958	1	8134983058	Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria centro ippico – Determinazione a contrarre. CUP I39H19000520004, CIG 8134983058	0	173.195,32
2019	26111	3	D00958	2		Manutenzione straordinaria centro ippico – Incentivazione art. 113 D.Lgs n. 50/2016	162	3.149,01
2019	26111	3	D00958	3	8134983058	Lavori di manutenzione straordinaria centro ippico – Imprevisti	0	2.496,33

L' istruttore contabile: 16/12/2019_M.PUDDU

Ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1 e 151, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si attesta che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo contabile e della copertura finanziaria.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Maddalena Puddu