



COMUNE DI TEULADA

Provincia Sud Sardegna

via Cagliari n. 59 - 09019 Teulada - C.F. 80013330925 - P.IVA 00186930921

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 731 del 11/10/2022

- Settore -

Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia

Ufficio Opere Pubbliche

Oggetto

ORIGINALE

Procedura negoziata su piattaforma telematica Sardegna CAT per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria campo da calcio e implementazione delle dotazioni sportive Fondo Sport e Periferie 2020 - CUP I38H20000330005 - CIG 9410734F5B. Approvazione proposta di aggiudicazione in favore dell'impresa Appalti Costruzioni Vasapollo S.r.l. di Cagliari (CA) – Rimodulazione quadro economico e assunzione impegni di spesa.

FIRMA DIGITALE

Firmato digitalmente dal Responsabile del Settore PIERO PAOLO MEDDA ai sensi dell'art. 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. n. 82/2005)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la normativa di riferimento:

- ✓ Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) e s.m.i., ed in particolare:
 - l'art. 29 ("Principi in materia di trasparenza");
 - l'art. 30 ("Principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni");
 - l'art. 32 ("Fasi delle procedure di affidamento"), comma 2, in materia di determinazione a contrarre;
 - l'art. 35 ("Soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti");
 - l'art. 36 ("Contratti sotto soglia");
 - l'art. 37 ("Aggregazioni e centralizzazione delle committenze");
 - l'art. 58 (Procedure svolte attraverso piattaforme telematiche di negoziazione);
 - l'art. 95 ("Criteri di aggiudicazione dell'appalto"), comma 4, lettera a) in materia di utilizzo del criterio del minor prezzo;
 - l'art. 97 ("Offerte anormalmente basse"), comma 2, in materia di congruità delle offerte;
 - l'art. 216 ("Disposizioni transitorie e di coordinamento");
- ✓ D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE») per le parti ancora in vigore;
- ✓ Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 (Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro) e ss.mm., ed in particolare l'articolo 26, comma 3, il quale prevede che deve essere elaborato e allegato ai contratti d'appalto o d'opera un documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze;
- ✓ Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa) e successive modificazioni;
- ✓ Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265), ed in particolare:
 - l'articolo 107 che riporta "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
 - gli articoli 147-bis, 151 comma 4 e 183 comma 9 disciplinanti le modalità di assunzione degli atti di impegno;
 - l'articolo 191 riportante "Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese";
 - l'articolo 192 che disciplina le "Determinazioni a contrarre e relative procedure";
- ✓ Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo) nel testo vigente;
- ✓ Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche) e ss.mm. e ii.;
- ✓ Legge 6 novembre 2012, n. 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione);
- ✓ Legge 17 dicembre 2010, n. 217 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 12 novembre 2010, n. 187. Misure urgenti in materia di sicurezza) recante norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- ✓ Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni) e ss.mm. e ii., ed in particolare l'art. 23 recante "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";
- ✓ Legge 29 luglio 2021, n. 108, ed in particolare l'art. 51 comma 1 lett. 2.2.

Premesso che:

- questa Amministrazione Comunale ha partecipato ed è risulta beneficiaria tra gli interventi finanziati dal bando SPORT E PERIFERIE 2020 della Presidenza del Consiglio dei Ministri -Dipartimento per lo sport di un contributo pari ad € 630.000,00 per l'attuazione dell'intervento denominato "Manutenzione straordinaria campo da calcio e implementazione delle dotazioni sportive";
- in data 15/09/2022 è stato sottoscritto tra il Comune di Teulada ed il Dipartimento dello Sport l'accordo per il trasferimento del contributo per la realizzazione dell'intervento denominato "manutenzione straordinaria campo da calcio e implementazione delle dotazioni sportive" finanziato nell'ambito del bando sport e periferie 2020;
- l'intervento dell'importo di € 700.000,00 prevede un cofinanziamento con fondi di bilancio del Comune di Teulada per un importo pari ad € 70.000,00.
- l'intervento di che trattasi è stato inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2021-2023 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 24/09/2021 inerente "Aggiornamento n. 2 al programma triennale opere pubbliche 2021-2023 ed annesso elenco annuale 2021";
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 21/12/2021, è stato approvato il bilancio triennale di previsione 2022/2024;

Visto il Provvedimento del Sindaco n. 6116 del 21/05/2019 col quale è stato attribuito all'arch. jr Piero Paolo Medda l'incarico di reggenza del servizio tecnico lavori pubblici;

Rilevato che, al fine di procedere all'intervento in oggetto, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016, il sottoscritto responsabile del settore Lavori Pubblici coadiuvato dal gruppo di lavoro per lo svolgimento delle funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

Visti i seguenti atti amministrativi:

- determinazione n. 34 del 11/09/2020 con cui sono stati affidati dall'Unione di Comuni Nora e Bithia, i servizi tecnici per la redazione della progettazione di fattibilità tecnico economica e progettazione esecutiva per l'intervento denominato "Manutenzione straordinaria campo da calcio e implementazione delle dotazioni sportive" all'Arch. Stefano Lecca;
- deliberazione della Giunta Comunale n. 117 del 18/09/2020 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico - economica dei lavori di "Manutenzione straordinaria campo da calcio e implementazione delle dotazioni sportive", descritti in premessa, del campo di Calcio in via Marcialis, redatto dall'Arch. Stefano Lecca su incarico dell'Unione dei Comuni di Nora e Bithia, dell'importo complessivo di € 700.000,00;

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 135 del 28.10.2020 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per la manutenzione straordinaria del campo sportivo comunale con incremento dei servizi sportivi, con il seguente quadro economico di spesa:

	Descrizione voce di spesa	Parziali	Totali
A.1	Importo lavori a base d'asta	€ 549.731,45	
A.2	Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.088,69	
A	A.1 + A.2 - Totale importo lavori		€ 559.820,14
	<i>Somme a disposizione dell'amministrazione</i>		
B.1	IVA sui lavori al 10%	€ 55.982,01	
B.2	Spese tecniche: Direzione Lavori, Misura, Contabilità e C.R.E., Coord. Sicurezza in fase di esecuzione (compresa IVA e cassa)	€ 38.014,23	
B.3	Spese tecniche: IVA al 22% su spese tecniche)	€ 8.363,13	
B.4	Spese tecniche: Contributo integrativo previdenziale del 4% su spese tecniche	€ 1.520,57	
B.5	Incentivazione funzioni tecniche art. 113 D. Lgs 50/2016	€ 11.196,40	
B.6	Contributo gara ANAC	€ 30,00	
B.7	Accantonamento di cui all'art. 12 del D.p.R. 207/2010	€ 16.794,60	
B.8	Imprevisti	€ 8.278,92	
	Totale somme a disposizione dell'amministrazione		€ 140.179,86
	Totale finanziamento		€ 700.000,00

Vista la determinazione n. 418 del 20/06/2022 con cui sono stati affidati i servizi tecnici di direzione lavori, misura e contabilità, CRE e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, all'Arch. Lecca Stefano di Capoterra (CA).

Vista la determinazione n. 727 del 10/10/2022 con cui sono stati affidati i servizi tecnici di assistenza al R.U.P. in fase di esecuzione lavori, all'Arch. Matteo Delussu di Teulada (SU).

Accertata la disponibilità finanziaria per la realizzazione dell'opera pari ad € 630.000,00 sul capitolo 28216/0 ed € 70.000,00 sul capitolo 28216/2 del bilancio corrente.

Richiamata la determinazione R.S.T. Lavori Pubblici n. 668 in data 20/09/2022 con la quale è stata indetta la gara d'appalto per la scelta del contraente a cui affidare i lavori in progetto, mediante procedura negoziata secondo le modalità di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, ai sensi della Legge del 29/07/2021 n. 108 art. 51 comma 1 lett. 2.2., con aggiudicazione al massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ed esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi di quanto previsto dall'art. 97 comma 8 del codice stesso.

Dato atto che ai sensi dell'art.24 della L.R. n. 8 del 13/04/2018 la procedura di gara è stata espletata in modalità telematica con confronto concorrenziale nella Centrale Unica di Committenza Regionale Sardegna CAT;

Viste le risultanze del verbale di gara del 04/10/2022 e della proposta di aggiudicazione trasmessa dal RUP in data 11/10/2022, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale, dal quale si evince che la miglior

offerta veniva individuata in quella presentata dall'Operatore Economico: Appalti Costruzioni Vasapollo S.r.l. C.F./P.IVA 01675180929 con sede legale in Via Koch, 22 09121 Cagliari (CA), che ha offerto un ribasso del -18,128% sull'importo dei lavori posto a base di gara.

Ritenuto che non sussistono impedimenti all'aggiudicazione dei lavori in parola all'Impresa Appalti Costruzioni Vasapollo S.r.l., per il prezzo di seguito esposto:

Importo complessivo dell'appalto	€ 559.820,14
A dedurre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.088,69
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 549.731,45
A dedurre il ribasso offerto pari al 18,128%	€ 99.655,32
Restano	€ 450.076,13
A cui si aggiunge il costo per la sicurezza	€ 10.088,69
Importo contrattuale (IVA esclusa)	€ 460.164,82

Visto l'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016, in ordine all'efficacia dell'aggiudicazione.

Precisato che i controlli sul possesso dei requisiti di carattere generale e di capacità tecnico-organizzativa dell'impresa aggiudicataria sono stati espletati in gran parte positivamente.

Dato atto che ai sensi dell'art. 32, comma 6, del D. Lgs. 50/2016 l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta la quale, tuttavia, risulta irrevocabile fino al termine stabilito nel comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 per la stipula del contratto.

Dato atto altresì che ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 verrà data pubblicità dell'esito della gara all'albo pretorio dell'Ente e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet del Comune di Teulada.

Considerato che nei confronti del responsabile del procedimento e del dirigente preposto all'adozione del presente provvedimento finale, non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi ex art. 6-bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012.

Vista la delibera n. 830 del 21 dicembre 2021 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), relativa ai nuovi importi da corrispondere, da parte delle stazioni appaltanti e dai soggetti partecipanti agli appalti, quali quote contributive correlate direttamente alla fascia di importo posto a base di gara, compresi gli oneri di sicurezza.

Rilevato che l'entità della contribuzione di cui al precedente punto, in considerazione dell'importo posto a base di gara è pari a € 375,00 per la stazione appaltante, e quindi superiore a quanto impegnato con determinazione n. 668 in data 20/09/2022 (€ 225,00).

Dato atto che l'impegno sopra descritto in favore dell'ANAC dovrà essere integrato di ulteriori € 150,00 e liquidato entro il termine di scadenza del "Pagamento mediante avviso" (MAV), emessi dall'ANAC con cadenza quadrimestrale per l'importo complessivo pari alla somma delle contribuzioni dovute per tutte le procedure attivate nel periodo.

Considerato che, sulla base dell'importo di aggiudicazione e degli impegni assunti sopra richiamati e da assumere, occorre procedere alla rimodulazione del quadro economico dei lavori e della relativa spesa secondo il seguente prospetto:

	Descrizione voce di spesa	Parziali	Totali
A.1	Importo lavori	€ 549.731,45	
	Ribasso di aggiudicazione 18,128%	€ 99.655,32	
A.2	Oneri per la Sicurezza	€ 10.088,69	
A	A.1 + A.2 - Totale importo lavori		€ 460.164,82
	Somme a disposizione dell'amministrazione		
B.1	IVA sui lavori al 10%	€ 46.016,48	
B.2	Spese tecniche: Direzione Lavori, Misura, Contabilità e C.R.E., Coord. Sicurezza in fase di esecuzione (compresa IVA e contributo Integrativo)	€ 40.643,75	
B.3	Altre spese tecniche: Attività di supporto al RUP in fase di esecuzione. (compresa IVA e contributo integrativo)	€ 1.761,19	
	Altre spese tecniche (compresa IVA e contributo integrativo)	€ 5.492,99	
B.4	Incentivazione funzioni tecniche art. 113 D. Lgs 50/2016	€ 11.196,40	
B.5	Contributo gara ANAC	€ 375,00	

B.6	Accantonamento di cui all'art. 12 del D.p.R. 207/2010	€ 16.794,60	
B.7	Imprevisti	€ 7.933,92	
B.8	Economie di ribasso	€ 109.620,85	
	Totale somme a disposizione dell'amministrazione		€ 239.835,18
	Totale finanziamento		€ 700.000,00

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., in merito alle competenze dei dirigenti e responsabili dei servizi.

DETERMINA

1. **di approvare** i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. **di approvare** l'esito della procedura di gara, esperita ai sensi della Legge del 29/07/2021 n. 108 art. 51 comma 1 lett. 2.2., effettuata tramite SardegnaCAT (RDO n. rfi_7505_1) per l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria campo da calcio e implementazione delle dotazioni sportive Fondo Sport e Periferie 2020";
3. **di approvare**, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del D.Lgs 50/2016, la proposta di aggiudicazione, così come formulata dal RUP in favore di: Appalti Costruzioni Vasapollo S.r.l. C.F./P.IVA 01675180929 con sede legale in Via Koch, 22 09121 Cagliari (CA che ha offerto un ribasso del -18,128% e quindi per il prezzo netto di € 450.076,13 oltre € 10.088,69 per oneri della sicurezza, e quindi per l'importo complessivo di € 460.164,82 (quattrocentosessantamilaquattrocentosessantaquattro virgola ottantadue) oltre IVA di legge;
4. **di subimpegnare** a favore di Appalti Costruzioni Vasapollo S.r.l. la somma di euro 506.181,30 come appresso:

Eserc. Finanz.	2022		
Creditore	Appalti Costruzioni Vasapollo S.r.l. - Via Koch, 22 09121 Cagliari CF/P.IVA 01675180929		
Causale	Lavori di manutenzione straordinaria campo da calcio e implementazione delle dotazioni sportive Fondo Sport e Periferie 2020		
Capitolo	28216/0	Descrizione	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CAMPO SPORTIVO COMUNALE CON INCREMENTO SERVIZI SPORTIVI - CTR STATALE (CAP. E. 1406/1)
CIG	9410734F5B	CUP	I38H20000330005
Prenotazione impegno n. D00668/1		Importo	€ 506.181,30

5. Di integrare l'impegno di spesa assunto con determinazione n. 668/2022 in favore di ANAC quale contributo di gara come appresso:

Eserc. Finanz.	2022		
Creditore	ANAC - Via Minghetti, 10 00187 Roma C.F. 97584460584		
Causale	Contributo gara per la procedura di affidamento lavori di "Manutenzione straordinaria campo da calcio e implementazione delle dotazioni sportive Fondo Sport e Periferie 2020"		
Capitolo	28216/0	Descrizione	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CAMPO SPORTIVO COMUNALE CON INCREMENTO SERVIZI SPORTIVI - CTR STATALE (CAP. E. 1406/1)
CIG		CUP	I38H20000330005
		Importo	€ 150,00

6. **di prenotare la spesa indicata nel quadro economico come appresso:**

Eserc. Finanz.	2022		
Creditore	Da individuare		
Causale	Imprevisti		

Capitolo	28216/0	Descrizione	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CAMPO SPORTIVO COMUNALE CON INCREMENTO SERVIZI SPORTIVI - CTR STATALE (CAP. E. 1406/1)	
CIG			CUP	I38H20000330005
			Importo	€ 2.626,45

Eserc. Finanz.	2022			
Creditore	Da individuare			
Causale	Altre spese tecniche per i lavori di manutenzione straordinaria campo da calcio e implementazione delle dotazioni sportive Fondo Sport e Periferie 2020			
Capitolo	28216/2	Descrizione	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CAMPO SPORTIVO COMUNALE CON INCREMENTO SERVIZI SPORTIVI - CTR STATALE (CAP. E. 1406/1)	
CIG			CUP	I38H20000330005
			Importo	€ 2.807,41

Eserc. Finanz.	2022			
Creditore	Da individuare			
Causale	Accantonamento di cui all'art. 12 del D.p.R. 207/2010			
Capitolo	28216/2	Descrizione	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CAMPO SPORTIVO COMUNALE CON INCREMENTO SERVIZI SPORTIVI - CTR STATALE (CAP. E. 1406/1)	
CIG			CUP	I38H20000330005
			Importo	€ 16.794,60

Eserc. Finanz.	2022			
Creditore	Da individuare			
Causale	Imprevisti			
Capitolo	28216/2	Descrizione	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CAMPO SPORTIVO COMUNALE CON INCREMENTO SERVIZI SPORTIVI - CTR STATALE (CAP. E. 1406/1)	
CIG			CUP	I38H20000330005
			Importo	€ 5.307,47

7. **dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.lgs 33/2013 e, pertanto si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente oltre che all'albo pretorio on line;
8. **di dare atto** che l'esito della presente procedura, sarà soggetto alle pubblicazioni di cui al D.lgs. 50/2016 e s.m.i. secondo gli indirizzi generali emanati dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con proprio decreto del 2/12/2016.

Il responsabile del settore lavori pubblici
f.to Arch. jr Piero Paolo Medda