



COMUNE DI TEULADA

Provincia Sud Sardegna

via Cagliari n. 59 - 09019 Teulada - C.F. 80013330925 - P.IVA 00186930921

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 604 del 30/08/2022

- Settore -

Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia

Ufficio Opere Pubbliche

Oggetto

ORIGINALE

Interventi di efficientamento energetico impianto di pubblica illuminazione centro abitato di Teulada – Finanziamento Ministero Interno anno 2022". Affidamento ai sensi dell'art. 51 comma 1 lett. 2.1. della legge 29 luglio 2021, n. 108 alla Ditta Orrù Floriana di Selargius (CA). Rimodulazione quadro economico di spesa e assunzione impegni di spesa. CUP I34H22000560006 - CIG 9351486260.

FIRMA DIGITALE

Firmato digitalmente dal Responsabile del Settore PIERO PAOLO MEDDA ai sensi dell'art. 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. n. 82/2005)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Richiamato il provvedimento del Sindaco prot. n. 6116 del 21.05.2019 con il quale vengono confermate le funzioni dirigenziali, fino a revoca dello stesso;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 21/12/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022-2024;

Dato atto che il Comune di Teulada risulta beneficiario di un finanziamento, assegnato ai comuni con decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno del 30 gennaio 2020, concernente l' "Attribuzione ai comuni dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per ciascuno degli anni dal 2021 al 2024", adottato ai sensi dell'art. 1, comma 29 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 - legge di bilancio 2020 per un importo complessivo pari a Euro 497.220.000,00;

Considerato che l'assegnazione dei citati contributi è finalizzata alla realizzazione di investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:

- Efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- Sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche.

Dato atto che i finanziamenti di cui sopra destinati ai comuni di popolazione sino a 5.000 abitanti è pari ad € 50.000,00, per ciascuno degli anni dal 2021 al 2024.

Accertata la disponibilità di € 50.000,00 al capitolo 28215 anno 2022

Preso atto che l'Amministrazione Comunale ha previsto, per quanto sopra, di attuare un intervento rivolto all'efficientamento energetico dell'impianto di illuminazione pubblica del centro urbano denominato: "Intervento di efficientamento energetico impianto di illuminazione pubblica centro abitato di Teulada", dell'importo stimato di Euro 50.000,00;

Considerato che, l'Amministrazione Comunale ha dato mandato all'Ufficio Tecnico di elaborare il progetto di fattibilità tecnico economica, per un importo complessivo di Euro 50.000,00 a totale carico del finanziamento di cui al suddetto decreto ministeriale;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 25/03/2022 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, per lavori di cui all'intervento denominato "Intervento di efficientamento energetico impianto di illuminazione pubblica centro abitato di Teulada", redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, dell'importo complessivo di Euro 50.000,00.

Ricordato che con i seguenti atti amministrativi:

- deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 25/03/2022 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, per lavori di cui all'intervento denominato "Intervento di efficientamento energetico impianto di illuminazione pubblica centro abitato di Teulada" – finanziamento Ministero dell'Interno anno 2022, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, dell'importo complessivo di Euro 50.000,00;
- determinazione n. 636 del 09/08/2021 con la quale è stato affidato il servizio tecnico concernente la progettazione Definitiva/Esecutiva, Direzione Lavori, Misura e Contabilità, redazione del Certificato di Regolare Esecuzione per l'intervento in argomento; al professionista Per. Ind. Emanuele Vaccargiu, con studio avente sede legale in Guspini, Via Sassari n. 25A C.F. VCCMNL77B24H856L e P.IVA 02602950921;
- determinazione del R.S.T. n. 545 del 01/08/2022 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dal tecnico incaricato, nel quale risultano descritti gli interventi da attuare ed il relativo costo che risulta determinato in complessivi € 50.000,00 così ripartiti:

A.1	Importo Lavori a base d'asta	€ 38.000,00	
A.2	Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso	1.300,00	
A	SOMMANO LAVORI		€ 39.300,00
	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	IVA Lavori e Sicurezza 10%	€ 3.930,00	
B.2	Servizi tecnici incarichi esterni: Progettazione, D.L., CRE (IVA e contributi compresi)	€ 6.713,62	
B.3	Contributo gara ANAC	€ 30,00	
B.3	Imprevisti	€ 26,38	
B	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 10.700,00
C	IMPORTO COMPLESSIVO		€ 50.000,00

Preso atto che il Progetto concerne interventi volti all'efficientamento energetico dell'impianto di illuminazione pubblica del centro urbano di Teulada ed in particolar modo la sostituzione dei corpi illuminanti, oramai obsoleti, nelle Piazza Giuseppe Mazzini, Via Cavour, Vico I Martiri, Vico II Martiri, Via Umberto I (tratto dalla Piazza Martiri in direzione Via Vittorio Emanuele), Via Regina Elena, Via Principe Umberto, Vico I Roma, Via Roma (non per tutto il suo sviluppo, in ragione delle risorse disponibili), Via Cristoforo Colombo, Via Giuseppe Mazzini;

Considerato che è prevista nella documentazione progettuale la facoltà opzionale, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.Lgs 50/2016 nel caso si rendano disponibili economie derivanti dal ribasso sul prezzo posto a base di gara dei lavori, con l'affidamento di lavori supplementari e di completamento dell'intervento allo stesso operatore economico senza una nuova procedura di gara.

Vista la relazione tecnica di completamento allegata al progetto esecutivo nella quale sono descritti sommariamente i lavori ulteriori di efficientamento energetico rimasti esclusi dal progetto principale per carenza di risorse così riepilogati:

Zona A) Via Vittorio Emanuele;

Zona B) Via Roma e Vico II Roma

Richiamata la stessa determinazione n. 545 del 01/08/2022 con la quale è stato avviato il procedimento di scelta del contraente per l'esecuzione dei lavori;

Preso atto che:

- con lettera di invito a gara del Responsabile Unico del Procedimento in data 26/07/2022 prot. n. 9608, sono stati invitati a produrre offerta 5 imprese selezionate dalla stazione appaltante dall'elenco operatori economici iscritti e abilitati su SardegnaCat per la categoria merceologica AQ22AM;
- nel portale SardegnaCAT la presente gara è stata identificata con il tender_214233 con correlata RDO n. rfq_396090 con scadenza offerte per il giorno 23/08/2022 ore 12:00.
- l'importo dei lavori posto a base d'asta ammonta ad € 38.000,00 oltre a € 1.300,00 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, per un importo complessivo dei lavori di € 39.300,00.

Rilevato che sono state acquisite attraverso il portale di Sardegna Cat con la RDO n. rfq_395686 le seguenti manifestazioni di disponibilità dei seguenti Operatori Economici con i relativi sconti percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara per l'esecuzione dei lavori:

N.	OPERATORI ECONOMICI	P.IVA/C.F.	Ribasso offerto
1	Ditta Casu Antonino	01313390922	23,860%
2	EDIM S.r.l. edilizia e impianti	01439500917	24,555%
3	Orrù Floriana	RROFRN72T52B354X	31,861%
4	TRO.LUX. di Trogu Paolo	TRGPLA70D24G122J	20,010%

Acquisita dagli operatori suindicati anche la disponibilità ad eseguire i lavori supplementari di efficientamento energetico sull'impianto di illuminazione pubblica di cui alla relazione tecnica di completamento Teulada Effic 2022_Tav VI - Relazione Tecnica COMPL, per un importo stimato di € 7.152,12 (compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari a € 500,00 ed esclusi oneri fiscali) rientranti nella categoria OG10 per lo stesso ribasso dei lavori principali.

Rilevato che l'offerta dell'Operatore Economico Orrù Floriana pari al 31,861% sull'importo dei lavori è ritenuta congrua e conveniente per la stazione appaltante.

Precisato che i controlli sul possesso dei requisiti di carattere generale e di capacità tecnico-organizzativa dell'impresa Mei Pietro sono tutt'ora in corso ed in gran parte sono stati espletati positivamente sul sito ANAC AVCPass.

Ritenuto che non sussistano impedimenti all'aggiudicazione dei lavori in parola alla Ditta Orrù Floriana, per il prezzo di seguito esposto:

A	Importo lavori principali a base d'asta	€ 38.000,00	
	A dedurre ribasso offerto 31,861%	€ 12.107,18	
	Importo lavori principali		€ 25.892,82
B	Importo lavori supplementari a base d'asta	€ 6.652,12	
	A dedurre ribasso offerto 31,861%	€ 2.119,43	
	Importo lavori di completamento		€ 4.532,69
C	Importo di aggiudicazione		€ 30.425,51
E	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 1.800,00
	Importo contrattuale		€ 32.225,51

Considerato che, sulla base dell'importo di affidamento dei lavori e degli impegni assunti sopra richiamati, occorre procedere alla ridefinizione del quadro economico dei lavori e della relativa spesa secondo il seguente prospetto:

A.1	Importo lavori principali	€ 25.892,82	
A.2	Importo lavori supplementari	€ 4.532,69	
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.800,00	
A	SOMMANO LAVORI		€ 32.225,51
	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	IVA lavori e sicurezza 10%	€ 3.222,51	
B.2	Servizi tecnici incarichi esterni: Progettazione, D.L., CRE (IVA e contributi compresi)	€ 6.713,62	
B.3	Servizi tecnici incarichi esterni: Progettazione e D.L., Completamento (IVA e contributi compresi)	€ 1.494,62	
B.4	Contributo gara ANAC	€ 30,00	
B.5	Economie di ribasso + imprevisti	€ 6.283,74	
B	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		17.744,49
C	IMPORTO COMPLESSIVO		€ 50.000,00

Ritenuto, pertanto, di affidare all'impresa Orrù Floriana con sede legale in Selargius (SU) Via Trieste, 18 CAP 09047, C.F. RROFRN72T52B354X e P.IVA 02057060929 i lavori riferiti al progetto principale e di completamento degli interventi di efficientamento energetico impianto di illuminazione pubblica centro abitato di Teulada – finanziamento Ministero dell'Interno 2022 per il ribasso del 31,861 e pertanto per un importo contrattuale di € 32.225,51 di cui € 1.800,00 quali oneri per la sicurezza oltre IVA di legge al 10%.

Dato atto che a seguito della rimodulazione del quadro economico dei lavori occorre assumere l'impegno di spesa per i costi aggiuntivi riferiti alle spese tecniche in favore del Per. Ind.le Vaccargiu Emanuele quantificati in € 1.494,62 come da schema di parcella allegata al progetto, con ribasso concordato con il RUP (20,00%);

Ritenuto dover procedere a impegnare le somme indicate nel suddetto quadro economico ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 3, del D. Lgs. 267/2000.

Precisato che i controlli sul possesso dei requisiti di carattere generale e di capacità tecnico_organizzativa dell'impresa aggiudicataria sono stati espletati positivamente.

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs 18/08/2000, n. 267.

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., in merito alle competenze dei dirigenti e responsabili dei servizi.

Considerato che:

- il relativo provvedimento è da ricondursi alle attribuzioni del dirigente del settore, ai sensi e per gli effetti del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165;
- nei confronti del responsabile del procedimento e del dirigente preposto all'adozione del presente provvedimento finale, non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi ex art. 6- bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012.

Vista la seguente normativa:

- Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i.;
- Decreto legge n. 76 del 16/07/2020;
- D. P. R. 5 ottobre 2010 n. 207, recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, nella parte ancora in vigore alla data odierna;
- Decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267 recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.).

Per le motivazioni esposte in premessa,

DETERMINA

1. **Di approvare** i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. **Di approvare** l'esito della procedura di scelta del contraente, esperita sulla centrale di committenza regionale SardegnaCAT (RDO n. rfq_396090) per gli interventi di efficientamento energetico impianto di illuminazione pubblica centro abitato di Teulada – finanziamento Ministero dell'Interno anno 2022.
3. **Di affidare** ai sensi ai sensi dell'art. 51 comma 1 lett. 2.1. della legge 29 luglio 2021, n. 108 i lavori principali e supplementari di cui al progetto approvato con determinazione n. 545 del 01/08/2022 all'impresa Orrù Floriana con sede legale in Selargius (CA) Via Trieste, 18 CAP 09047, C C.F. RROFRN72T52B354X e P.IVA

02057060929, che ha offerto un ribasso del 31,861% sull'elenco prezzi posto a base di gara e pertanto per un contrattuale di € 32.225,51 di cui € 1.800,00 quali oneri per la sicurezza oltre agli oneri fiscali;

4. **Di dare atto altresì** che il quadro economico di spesa a seguito del presente affidamento è ridefinito secondo le seguenti risultanze:

A.1	Importo lavori principali	€ 25.892,82	
A.2	Importo lavori supplementari	€ 4.532,69	
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.800,00	
A	SOMMANO LAVORI		€ 32.225,51
	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	IVA lavori e sicurezza 10%	€ 3.222,51	
B.2	Servizi tecnici incarichi esterni: Progettazione, D.L., CRE (IVA e contributi compresi)	€ 6.713,62	
B.3	Servizi tecnici incarichi esterni: Progettazione e D.L., Completamento (IVA e contributi compresi)	€ 1.494,62	
B.4	Contributo gara ANAC	€ 30,00	
B.5	Economie di ribasso + imprevisti	€ 6.283,74	
B	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		17.744,49
C	IMPORTO COMPLESSIVO		€ 50.000,00

5. **Di assumere** conseguentemente alla rimodulazione del quadro economico i seguenti impegni di spesa in favore di:

- Ditta Orrù Floriana per i lavori + Iva al 10% pari ad € 35.448,06 sul capitolo di spesa 28215;
- Per. Ind.le Emanuele per spese tecniche riferite al progetto di completamento pari ad € 1.494,62 sul capitolo di spesa 28215 con la creazione dei seguenti subimpegni sul codice P D00545/1:
 - € 35.448,06 codice P P00606/1
 - € 1.494,62 codice P P00606/2

secondo le imputazioni contabili indicate nel prospetto che segue che è parte integrante e sostanziale al presente atto;

6. **Di dare atto** che la Stazione appaltante procederà in via d'urgenza, alla consegna dei lavori entro il 15/09/2022 (termine ultimo per l'inizio lavori a pena di decadenza del finanziamento ministeriale), anche nelle more della stipulazione formale del contratto, ai sensi dell'art. 32, commi 8, D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici
f.to Arch. jr Piero Paolo Medda