



COMUNE DI TEULADA

Provincia Sud Sardegna

via Cagliari n. 59 - 09019 Teulada - C.F. 80013330925 - P.IVA 00186930921

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 421 del 20/06/2022

- Settore -

Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia

Ufficio Opere Pubbliche

Oggetto

ORIGINALE

Lavori di "Bonifica e sistemazione del versante roccioso insistente sulla S.P. n. 71 Chia-Teulada" - CUP I34H20001070002 - CIG 89038265A7 - Approvazione atti di contabilità finale e certificato di regolare esecuzione.

FIRMA DIGITALE

Firmato digitalmente dal Responsabile del Settore PIERO PAOLO MEDDA ai sensi dell'art. 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. n. 82/2005)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Regionale n. 29/8 del 12.06.2020 è stato deliberato di assegnare al Comune di Teulada un finanziamento di Euro 300.000,00 per gli interventi di “Bonifica e sistemazione del versante roccioso zona Porto Budello – S.P. 71 Chia – Teulada”, al fine di mettere in sicurezza il tratto stradale in prossimità della località Porto Budello, nella quale un dissesto in atto da anni si è ulteriormente aggravato a causa delle piogge e delle forti mareggiate, mettendo a rischio la stabilità della strada provinciale;
- con Determinazione n. 1603 protocollo n. 26891 del 23.09.2020 del Direttore del Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche dell’Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Autonoma della Sardegna è stato disposto l’impegno di 300.000,00 a favore del Comune di Teulada per “Lavori di bonifica e sistemazione del versante roccioso zona Porto Budello S.P.71 Chia-Teulada”;

Visti i seguenti atti amministrativi:

- deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 29/09/2020 - aggiornamento n. 2 al programma triennale opere pubbliche 2020-2022 ed annesso elenco annuale 2020 che include l’intervento in oggetto;
- la determinazione del Responsabile del Settore OO.PP. e Manutenzioni n. 653 del 30/09/2019 con la quale è stato affidato alla società TEC MED INGEGNERIA S.r.l. di Cagliari, l’incarico per i servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva dell’intervento di “Bonifica e sistemazione del versante roccioso insistente sulla S.P. 71 Chia-Teulada”;
- deliberazione della Giunta Comunale n. 129 del 09/10/2020 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dell’intervento denominato “Bonifica e sistemazione del versante roccioso insistente sulla S.P.71 Chia-Teulada”, redatto dalla società TEC MED INGEGNERIA S.r.l. di Cagliari dell’importo finanziamento € 300.000,00.

Vista la determinazione n. 902 del 02/11/2020 con la quale è stato affidato l’incarico per il servizio per attività di supporto al R.U.P. per gli adempimenti connessi all’aggiornamento della BDAP, ANAC e SMEC all’Arch. Matteo Delussu;

Vista la determinazione n. 1123 del 21/12/2020 con la quale è stato nominato il RUP e costituito il gruppo di lavoro per lo svolgimento delle funzioni tecniche di cui all’art. 113 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

Vista la determinazione n. 691 del 09/09/2021 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo redatto dalla società TEC MED INGEGNERIA S.r.l., nel quale sono descritti gli interventi di “Bonifica e sistemazione del versante roccioso insistente sulla S.P.71 Chia- Teulada” ed il relativo costo come descritto nel seguente quadro economico:

	Descrizione voce di spesa	Parziali	Totali
A.1)	Importo lavori a base d’asta	€ 231.557,71	
A.2)	Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.582,77	
A	A.1 + A.2 - Totale importo lavori		€ 236.140,48
Somme a disposizione dell’amministrazione			
B.1)	IVA sui lavori al 22%	€ 51.950,91	
B.2)	Spese tecniche: Progettazione esecutiva, Direzione Lavori, Misura, Contabilità e C.R.E., Coord. Sicurezza in fase di esecuzione (compresa IVA e cassa)	€ 6.358,05	
B.3)	Incentivazione funzioni tecniche art. 113 D. Lgs 50/2016	€ 4.722,81	
B.4)	Contributo gara ANAC	€ 225,00	
B.5)	Imprevisti e lavori in economia esclusi dall’appalto	€ 602,75	
B	Totale somme a disposizione dell’amministrazione		€ 63.859,52
C	Importo totale finanziamento		€ 300.000,00

Visto il Provvedimento del Sindaco n. 6116 del 21/05/2019 col quale sono stati attribuiti al sottoscritto l’incarico di reggenza del servizio tecnico lavori pubblici.

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 21/12/2021 di approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2022-2024.

Accertata la disponibilità finanziaria per la realizzazione dell'opera pari a € 300.00,00 di cui al finanziamento Regionale, con iscrizione nel bilancio comunale al cap. 28112 art. 25 – titolo 2 – anno 2021 per € 1.000,0 ed al cap. 28112 art. 26 – titolo 2 – anno 2021 per € 299.000,00.

Vista la determinazione R.S.T. Lavori Pubblici n. 745 in data 29/09/2021 con la quale è stata indetta la gara d'appalto per la scelta del contraente a cui affidare i lavori in progetto, mediante procedura negoziata secondo le modalità di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, ai sensi della Legge del 29/07/2021 n. 108 art. 51 comma 1 lett. 2.2.

Vista la determinazione n. 800 del 19/10/2021, con la quale sono stati affidati i lavori all'impresa IL CASTAGNO S.r.l. P.IVA 02516500549 con sede legale a Gualdo Tadino (PG) in via Voltole, snc al prezzo netto di Euro 207.869,36 oltre Euro 4.582,77 per oneri della sicurezza, e quindi per l'importo complessivo di Euro 212.452,13 (duecentododicimilaquattrocentocinquantadue/13) oltre IVA di legge.

Vista la determinazione n. 834 del 29/10/2021 con la quale sono stati affidati i servizi di Direzione Lavori, misura, contabilità e Coordinamento per la sicurezza in fase esecuzione alla TEC MED Ingegneria S.r.l. di Cagliari.

Visto il contratto d'appalto per l'esecuzione dei lavori stipulato in data 09/11/2021 rep. n. 768 con l'impresa IL CASTAGNO S.r.l.

Preso atto che la consegna dei lavori è avvenuta in data 09/02/2022 e che l'ultimazione era stabilita per il giorno 25/05/2022 (106 gg);

Dato atto che con determinazione n. 126 del 18/02/2022 è stato autorizzato il subappalto per i lavori di "Realizzazione di scogliera (fornitura di scogli naturali e posa in opera)" rientranti nella categoria di lavori OG7 per un ammontare di € 50.000,00 di cui 1.000,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA di legge, in favore della Ditta Fanni Cristian di Santadi (SU).

Vista la determinazione n. 303 del 03/05/2022 di modifica del contratto con la TEC.MED Ingegneria S.r.l. per servizi tecnici di ingegneria e architettura finalizzati alla redazione progetto di completamento, direzione lavori e contabilità;

Vista la determinazione n. 325 del 10/05/2022 inerente: Lavori di completamento intervento di "Bonifica e sistemazione del versante roccioso insistente sulla S.P. n. 71 Chia-Teulada" - CUP I34H20001070002. Approvazione progetto esecutivo, determinazione a contrarre e affidamento lavori alla Ditta Fanni Cristian di Santadi.

Visto il quadro economico dell'opera rimodulato a seguito degli affidamenti dei lavori e dei servizi così riepilogato:

	Descrizione voce di spesa	Parziali	Totali
A.1	Importo lavori principali	€ 207.869,36	
A.2	Oneri per la sicurezza lavori principali	€ 4.582,77	
A.3	Lavori di completamento	€ 6.868,50	
A.4	Oneri per la sicurezza lavori di completamento	€ 146,84	
A	A.1 + A.4 - Totale importo lavori		€ 219.467,47
Somme a disposizione dell'amministrazione			
B.1	IVA sui lavori al 22%	€ 48.282,84	
B.2	Spese tecniche: Progettazione esecutiva (compresa IVA e cassa)	€ 5.760,07	
B.3	Direzione Lavori, Misura, Contabilità e C.R.E., Coord. Sicurezza in fase di esecuzione (compresa IVA e cassa)	€ 19.559,87	
B.4	Spese tecniche progettazione, DL completamento (compresa IVA e cassa)	€ 722,78	
B.5	Incentivazione funzioni tecniche art. 113 D. Lgs 50/2016	€ 4.722,81	

B.6	Attività di supporto al RUP	€ 1.000,00	
B.7	Contributo gara ANAC	€ 225,00	
B.8	Imprevisti ed economie	€ 259,16	
B	Totale somme a disposizione dell'amministrazione		€ 80.532,53
C	Importo totale finanziamento		€ 300.000,00

Preso atto che in data 04/05/2022 è stato emesso il certificato di ultimazione lavori, che certifica che le lavorazioni sono ultimate tranne aspetti di dettaglio. Per completare l'opera venivano concessi ulteriori 30 giorni (scadenza 02/06/2022).

Vista la documentazione tecnico-contabile finale dei lavori di cui al progetto esecutivo principale approvato, presentata dal Direttore dei Lavori TEC.MED. Ingegneria S.r.l. redatta il 05/05/2022.

Preso atto che il conto finale dei lavori principali è così riassunto:

Importo dei lavori	€	231.557,71	
A dedurre ribasso d'asta del 10,23%	€	23.688,35	
Importo oneri per la sicurezza	€	4.582,77	
TOTALE IMPORTO STATO FINALE			€ 212.452,12
Pagamenti in acconto			
Anticipazione del prezzo	€	0,00	
<i>Certificato di pagamento n. 1 del 07/03/2022</i>	€	202.062,38	
Sommano acconti emessi			€ 202.062,38
Resta il credito dell'impresa al netto			€ 10.389,74

Visto il certificato di regolare esecuzione dell'intervento principale, emesso in data 13/06/2022 dalla TEC.MED. Ingegneria S.r.l. con il quale viene certificato che i lavori di cui all'intervento in parola, denominato "Bonifica e sistemazione del versante roccioso insistente sulla S.P. n. 71 Chia-Teulada", eseguiti dall'impresa IL CASTAGNO S.r.l., sono stati regolarmente eseguiti ed in conformità alle prescrizioni contrattuali e liquidazione del credito pari ad € 10.389,74.

Dato atto che, il certificato di regolare esecuzione e/o collaudo, ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data della emissione e che l'appaltatore è tenuto nell'arco di tale periodo alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera.

Accertata la disponibilità finanziaria sul capitolo 28112/26 FPV del bilancio di previsione in corso:

➤ Beneficiario IL CASTAGNO S.r.l. - codice impegno D00800/1 € 12.675,50;

Vista la seguente normativa:

- Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. "Codice dei Contratti Pubblici";
- D. P. R. 5 ottobre 2010 n. 207, recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, nella parte ancora in vigore alla data odierna;
- Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti del 7 marzo 2018 n. 49 – Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione».
- Decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267 recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.).

DETERMINA

1. **Di prendere atto** che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che si intendente qui integralmente richiamata, costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e successive modificazioni e integrazioni;
2. **Di approvare** gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di cui al contratto principale riferiti ai lavori di "Bonifica e sistemazione del versante roccioso insistente sulla S.P. n. 71 Chia-Teulada - CUP I34H20001070002", eseguiti dall'impresa IL CASTAGNO S.r.l., P.IVA 02516500549 con sede legale a Gualdo Tadino (PG) in via Voltole,

snc, già descritti in narrativa, derivanti dall'esecuzione del contratto d'appalto stipulato in data 09/11/2021 rep. n. 768;

3. **Di dare atto** che all'impresa IL CASTAGNO S.r.l. deve essere corrisposto il credito residuo pari ad € 10.389,74 oltre IVA al 22% per i lavori principali CIG 89038265A7;
4. **Di dare atto** che il capitolo di spesa del bilancio di previsione sul quale è imputata la spesa è il seguente:
 - Beneficiario IL CASTAGNO S.r.l. - codice impegno D00800/1 € 12.675,50;
5. **Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 235, del D.P.R n. 207/2010, il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, secondo comma, del codice civile.
6. **Di procedere** allo svincolo delle seguenti garanzie prestate dall'impresa IL CASTAGNO S.r.l.:
 - cauzione definitiva per lavori principali prestata con polizza di fidejussione assicurativa n. 2021/50/2627423, rilasciata da Reale Mutua di Assicurazioni Agenzia Assisi Bastia in data 05/11/2021 per un importo di € 140.841,15;
 - polizza assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi n. 2021/06/2105979 in data 05/11/2021 rilasciata da Reale Mutua di Assicurazioni agenzia di Assisi Bastia.

Il Responsabile del Settore lavori pubblici
f.to Arch. jr. Medda Piero Paolo