



COMUNE DI TEULADA

Provincia Sud Sardegna

via Cagliari n. 59 - 09019 Teulada - C.F. 80013330925 - P.IVA 00186930921

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 264 del 12/04/2022

- Settore -

Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia

Ufficio Opere Pubbliche

Oggetto

ORIGINALE

Approvazione atti di contabilità finale e certificato di regolare esecuzione "Interventi di efficientamento energetico impianto di illuminazione pubblica centro abitato di Teulada". Contributo aggiuntivo Ministero Interno anno 2021 di € 50.000,00. CUP I39J21006440001 – CIG 88854129EF

FIRMA DIGITALE

Firmato digitalmente dal Responsabile del Settore PIERO PAOLO MEDDA ai sensi dell'art. 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. n. 82/2005)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale al fine di promuovere il risparmio energetico e la riduzione dell'inquinamento luminoso, a tutela e miglioramento dell'ambiente, e della conservazione degli equilibri ecologici naturali, ha tra gli obiettivi di mandato la riqualificazione dell'illuminazione pubblica del territorio comunale di Teulada;
- il Comune di Teulada risulta beneficiario di un finanziamento aggiuntivo pari ad € 50.000,00, assegnato ai comuni con decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno del 30 gennaio 2020, concernente l'"Attribuzione ai comuni dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per ciascuno degli anni dal 2021 al 2024", adottato ai sensi dell'art. 1, comma 29 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 - legge di bilancio 2020 per un importo complessivo pari a Euro 497.220.000,00.

Visto il Provvedimento del Sindaco n. 6116 del 21/05/2019 col quale sono stati attribuiti al sottoscritto l'incarico di reggenza del servizio tecnico lavori pubblici.

Vista la Delibera del Consiglio Comunale n. 53 del 21/12/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022 – 2024.

Ricordato che con i seguenti atti amministrativi:

- deliberazione della Giunta Comunale n. 89 del 02/07/2021 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, per lavori di cui all'intervento denominato "Intervento di efficientamento energetico impianto di illuminazione pubblica centro abitato di Teulada" – finanziamento aggiuntivo ministero dell'interno anno 2021, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, dell'importo complessivo di Euro 50.000,00;
- determinazione n. 636 del 09/08/2021 sono stati affidati, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a), del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., i servizi tecnici concernenti la progettazione Definitiva/Esecutiva, Direzione Lavori, Misura e Contabilità, redazione del Certificato di Regolare Esecuzione per l'intervento denominato "Interventi di efficientamento energetico impianto di pubblica illuminazione centro abitato di Teulada – Finanziamento Integrativo Ministero Interno anno 2021"; al professionista Per. Ind. Emanuele Vaccargiu, con studio avente sede legale in Guspini, Via Sassari n. 25A C.F. VCCMNL77B24H856L e P.IVA 02602950921;
- deliberazione della Giunta Comunale n. 101 del 31/08/2021 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori principali, redatto dal tecnico incaricato, Per. Ind. Emanuele Vaccargiu, nel quale risultano descritti gli interventi da attuare ed il relativo costo che risulta determinato in complessivi € 50.000,00 così ripartiti:

A.1	Importo lavori a base d'asta	€ 38.000,00	
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.300,00	
A	SOMMANO LAVORI		€ 39.300,00
	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	IVA lavori e sicurezza 10%	€ 3.930,00	
B.2	Servizi tecnici incarichi esterni: Progettazione, D.L., CRE (IVA e contributi compresi)	€ 6.713,62	
B.3	Contributo gara ANAC	€ 30,00	
B.3	Imprevisti	€ 26,38	
B	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	0	€ 10.700,00
C	IMPORTO COMPLESSIVO		€ 50.000,00

Vista la determinazione n. 670 del 01/09/2021 inerente "Avvio procedimento di scelta del contraente per l'esecuzione degli interventi di efficientamento energetico impianto di illuminazione pubblica centro abitato di Teulada – Contributo aggiuntivo Ministero Interno 2021". CUP I39J21006440001 – CIG 88854129EF".

Preso atto che il RUP, con nota PEC del 01/09/2021 prot. n. 0011111 ha avviato la negoziazione per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. con Operatori Economici iscritti all'elenco lavori pubblici per categoria merceologica AQ22AM su Sardegna CAT (Centrale Regionale di Committenza).

Rilevato che è stata acquisita agli atti, la manifestazione di disponibilità dell'operatore economico MEI PIETRO di Narcao, di effettuare un ribasso sul prezzo a base d'asta sui lavori riferiti al progetto principale pari al 30,50% con un risparmio per l'amministrazione pari di € 11.590,00.

Visto il quadro economico del progetto esecutivo di completamento così riepilogato:

	Importo lavori a base d'asta	€ 13.444,14	
	A dedurre ribasso del 32,50%	€ 4.369,35	
A.1	Importo lavori ribassati	€ 9.074,79	
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 500,00	
A	SOMMANO LAVORI		€ 9.574,79
	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	IVA lavori e sicurezza 10%	€ 957,48	
B.2	Servizi tecnici incarichi esterni: Progettazione, D.L., CRE (IVA e contributi compresi)	€ 2.809,50	
B.3	Imprevisti	€ 269,61	
B	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 4.036,59
C	IMPORTO COMPLESSIVO		€ 13.611,38

Vista la determinazione n. 683 del 07/09/2021 con la quale sono stati affidati i lavori denominati "Interventi di efficientamento energetico impianto di illuminazione pubblica centro abitato di Teulada - - Contributo aggiuntivo Ministero Interno 2021". CUP I39J21006440001 - CIG 88854129EF" all'impresa MEI PIETRO con sede legale in via Tripoli, 11 - Località Terraseo Narcao (SU) C.F MEIPTR59P09F841F P.IVA 02790970921 che ha offerto un ribasso del -30,50% e quindi per il prezzo netto contrattuale di € 37.553,68 di cui € 1.800,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge al 10%.

Considerato che il quadro economico di spesa a seguito degli affidamenti dei servizi tecnici e dei lavori è stato ridefinito secondo le seguenti risultanze:

A.1	Importo lavori principali	€ 26.410,00	
A.2	Importo lavori supplementari	€ 9.343,68	
A.3	Oneri per la sicurezza	€ 1.800,00	
A	SOMMANO LAVORI		€ 37.553,68
	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	IVA lavori e sicurezza 10%	€ 3.755,37	
B.2	Servizi tecnici incarichi esterni: Progettazione, D.L., CRE (IVA e contributi compresi)	€ 8.660,95	
B.3	Contributo gara ANAC	€ 30,00	
B	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 12.446,32
C	IMPORTO COMPLESSIVO		€ 50.000,00

Visto il contratto d'appalto (lettera commerciale del 15/09/2021 prot. n. 11780) con l'impresa Mei Pietro.

Preso atto che:

- i lavori sono stati consegnati in data 13/09/2021;
- la durata dei lavori era prevista in gg. 40 ultimazione prevista 22/10/2021;
- i lavori hanno subito una sospensione dal 08/10/2021 al 10/01/2022 pari a gg 94 in quanto i materiali necessari all'effettivo inizio delle opere non risultavano presenti in cantiere;
- con determinazione n. 58 del 25/01/2022 è stata concessa una proroga di gg 15 per l'ultimazione lavori fissando il nuovo termine al 08/02/2022.

Visto il certificato di ultimazione dei lavori con il quale viene certificata la fine lavori in data 08/02/2022 e quindi entro il tempo utile contrattuale.

Vista la documentazione tecnico-contabile finale dei lavori di cui al progetto esecutivo principale e di completamento approvati, a tutto il 24/02/2022.

Visto il certificato di regolare esecuzione emesso in data 23/03/2021 dal Per. Ind.le Emanuele Vaccargiu con il quale viene certificato che i lavori di cui all'intervento in parola, denominati "Interventi di efficientamento energetico impianto di illuminazione pubblica centro abitato di Teulada - Contributo aggiuntivo Ministero dell'interno 2021", eseguiti dall'impresa MEI PIETRO con sede legale in via Tripoli, 11 -

Località Terraseo Narcao (SU) C.F MEIPTR59P09F841F P.IVA 02790970921, sono stati regolarmente eseguiti in modo rispondente alle condizioni pattuite, nonché in conformità alle indicazioni della Direzione Lavori e del progetto e liquida il credito residuo di € 10.040,16 determinato come segue:

Importo lordo dei lavori principali	€	37.246,73		
Importo lordo dei lavori supplementari	€	13.444,14		
Importo lordo dei lavori eseguiti	€	50.690,87		
A dedurre ribasso d'asta del 30,50%	€	15.460,71		
Importo oneri per la sicurezza	€	1.800,00		
Totale importo autorizzato			€	37.553,68
Importo minore spesa			€	523,52
Totale importo contabilizzato			€	37.030,16
Pagamenti in acconto:				
- certificato di pagamento n. 1 del 22/11/2021	€	17.690,00		
- certificato di pagamento n. 2 del 22/11/2021	€	9.300,00		
Somma acconti emessi			€	26.990,00
Resta il credito dell'impresa al netto			€	10.040,16

Dato atto che, il certificato di regolare esecuzione e/o collaudo, ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data della emissione e che l'appaltatore è tenuto nell'arco di tale periodo alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera.

Visto il quadro economico di spesa riferito all'opera pubblica desumibile dalla relazione di accompagnamento agli stati finali dei lavori, di seguito riepilogato:

QUADRO ECONOMICO DEFINITIVO DI SPESA

Descrizione voce spesa	Parziali	Totali
A.1 - Importo lavori	€ 35.230,16	
A.2 - Oneri per la Sicurezza	€ 1.800,00	
Totale lavori		€ 37.030,16
IVA sui lavori (A) al 10%	€ 3.755,37	
Servizi tecnici di progettazione esecutiva, D.L. e Coord. Sicurezza	€ 8.660,95	
Contributo gara ANAC	€ 30,00	
Somme a disposizione dell'amministrazione		€ 12.446,32
Totale		€ 49.424,13
Economie di spesa		€ 575,87
Totale complessivo		€ 50.000,00

Accertata la disponibilità finanziaria sul capitolo 28215-2021.

Dato atto che i codici di riferimento dei lavori sono: CUP I39J21006440001 – CIG 88854129EF.

Preso atto che alla Ditta Mei Pietro di Narcao, deve essere corrisposto il seguente saldo finale di € 10.040,16 oltre IVA 10% (€ 1.004,02).

Visto il codice dei contratti pubblici approvato con decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.

Visto il D.P.R. 10 ottobre 2010, n. 207 nelle parti ancora vigenti.

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., in merito alle competenze dei dirigenti e responsabili dei servizi.

DETERMINA

Tutto quanto esposto in premessa viene qui richiamato quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione e ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90 e s.m.i.;

1. **Di approvare** gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori riferiti agli "Interventi di efficientamento energetico impianto di illuminazione pubblica centro abitato di Teulada –

Contributo aggiuntivo Ministero dell'interno 2021" eseguiti dall'impresa Mei Pietro con sede legale in via Tripoli, 11 – Località Terraseo Narcao (SU) C.F MEIPTR59P09F841F P.IVA 02790970921, già descritti in narrativa, derivanti dall'esecuzione del contratto d'appalto stipulato a seguito della determina di aggiudicazione n. 683 del 07/09/2021;

2. **Di dare atto** che alla Ditta Mei Pietro deve essere corrisposto il credito residuo pari ad € 10.040,16 oltre IVA 10%;
3. **Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 235, del D.P.R n. 207/2010, il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, secondo comma, del codice civile.
4. **Di procedere** allo svincolo della garanzia (cauzione definitiva) prestata dalla Ditta Mei Pietro con polizza di fideiussione assicurativa n. 1/39568/96/177576242 rilasciata da UNIPOLSAI Assicurazioni S.p.A. Agenzia di Carbonia (SU) in data 14/09/2021;
5. **Di approvare** il quadro economico definitivo di spesa riferito all'opera pubblica, di seguito riepilogato:

Descrizione voce spesa	Parziali	Totali
A.1 - Importo lavori	€ 35.230,16	
A.2 - Oneri per la Sicurezza	€ 1.800,00	
Totale lavori		€ 37.030,16
IVA sui lavori (A) al 10%	€ 3.755,37	
Servizi tecnici di progettazione esecutiva, D.L. e Coord. Sicurezza	€ 8.660,95	
Contributo gara ANAC	€ 30,00	
Somme a disposizione dell'amministrazione		€ 12.446,32
Totale		€ 49.424,13
Economie di spesa		€ 575,87
Totale complessivo		€ 50.000,00

6. **Di dare atto** che la spesa dell'opera è stata imputata al capitolo 28215-2021 del bilancio di previsione in corso.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Lavori Pubblici – Urbanistica – Edilizia
f.to Arch. jr Piero Paolo Medda