



# COMUNE DI TEULADA

*Provincia Sud Sardegna*

*via Cagliari n. 59 - 09019 Teulada - C.F. 80013330925 - P.IVA 00186930921*

---

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**Numero 800 del 19/10/2021**

- Settore -

**Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia**

Ufficio Opere Pubbliche

Oggetto

**ORIGINALE**

---

Procedura negoziata su piattaforma telematica Sardegna CAT per l'affidamento dei lavori di "Bonifica e sistemazione del versante roccioso insistente sulla S.P. n. 71 Chia-Teulada" - CUP I34H20001070002 - CIG 89038265A7. Approvazione proposta di aggiudicazione all'impresa IL CASTAGNO S.r.l. di Gualdo Tadino (PG) – Rimodulazione quadro economico e assunzione impegni di spesa.

---

---

FIRMA DIGITALE

Firmato digitalmente dal Responsabile del Settore PIERO PAOLO MEDDA ai sensi dell'art. 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. n. 82/2005)

---

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**Vista** la normativa di riferimento:

- ✓ Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) e s.m.i., ed in particolare:
  - l'art. 29 ("Principi in materia di trasparenza");
  - l'art. 30 ("Principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni");
  - l'art. 32 ("Fasi delle procedure di affidamento"), comma 2, in materia di determinazione a contrarre;
  - l'art. 35 ("Soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti");
  - l'art. 36 ("Contratti sotto soglia");
  - l'art. 37 ("Aggregazioni e centralizzazione delle committenze");
  - l'art. 58 (Procedure svolte attraverso piattaforme telematiche di negoziazione);
  - l'art. 95 ("Criteri di aggiudicazione dell'appalto"), comma 4, lettera a) in materia di utilizzo del criterio del minor prezzo;
  - l'art. 97 ("Offerte anormalmente basse"), comma 2, in materia di congruità delle offerte;
  - l'art. 216 ("Disposizioni transitorie e di coordinamento");
- ✓ D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE») per le parti ancora in vigore;
- ✓ Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 (Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro) e ss.mm., ed in particolare l'articolo 26, comma 3, il quale prevede che deve essere elaborato e allegato ai contratti d'appalto o d'opera un documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze;
- ✓ Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa) e successive modificazioni;
- ✓ Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265), ed in particolare:
  - l'articolo 107 che riporta "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
  - gli articoli 147-bis, 151 comma 4 e 183 comma 9 disciplinanti le modalità di assunzione degli atti di impegno;
  - l'articolo 191 riportante "Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese";
  - l'articolo 192 che disciplina le "Determinazioni a contrarre e relative procedure";
- ✓ Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo) nel testo vigente;
- ✓ Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche) e ss.mm. e ii.;
- ✓ Legge 6 novembre 2012, n. 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione);
- ✓ Legge 17 dicembre 2010, n. 217 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto- legge 12 novembre 2010, n. 187. Misure urgenti in materia di sicurezza) recante norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- ✓ Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni) e ss.mm. e ii., ed in particolare l'art. 23 recante "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";
- ✓ Legge 11 settembre 2020, n. 120 recante "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", ed in particolare:
  - l'art.1 ("Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia").
- ✓ Legge 29 luglio 2021, n. 108, ed in particolare l'art. 51 comma 1 lett. 2.2.

**Premesso** che:

- con deliberazione di Giunta Regionale n.29/8 del 12.06.2020 è stato deliberato di assegnare al Comune di Teulada un finanziamento di Euro 300.000,00 per gli interventi di "Bonifica e sistemazione del versante roccioso zona Porto Budello – S.P. 71 Chia – Teulada", al fine di mettere in sicurezza il tratto stradale in prossimità della località Porto Budello, nella quale un dissesto in atto da anni si è ulteriormente aggravato a causa delle piogge e delle forti mareggiate, mettendo a rischio la stabilità della strada provinciale;
- con Determinazione n. 1603 protocollo n. 26891 del 23.09.2020 del Direttore del Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche dell'Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Autonoma della Sardegna è stato disposto l'impegno di 300.000,00 a favore del Comune di Teulada per "Lavori di bonifica e sistemazione del versante roccioso zona Porto Budello S.P.71 Chia-Teulada";
- è intenzione dell'Amministrazione Comunale utilizzare le risorse assegnate per realizzare l'intervento ritenuto di grande importanza per evitare cedimenti nel tratto che interessa la strada provinciale S.P. n. 71.

**Visti** i seguenti atti amministrativi:

- deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 29/09/2020 - aggiornamento n. 2 al programma triennale opere pubbliche 2020-2022 ed annesso elenco annuale 2020 che include l'intervento in oggetto;
- la determinazione del Responsabile del Settore OO.PP. e Manutenzioni n. 653 del 30/09/2019 con la quale è stato affidato alla società TEC MED INGEGNERIA S.r.l. di Cagliari, l'incarico per i servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di "Bonifica e sistemazione del versante roccioso insistente sulla S.P. 71 Chia-Teulada";
- deliberazione della Giunta Comunale n. 129 del 09/10/2020 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento denominato "Bonifica e sistemazione del versante roccioso insistente sulla S.P.71 Chia-Teulada", redatto dalla società TEC MED INGEGNERIA S.r.l. di Cagliari dell'importo finanziamento € 300.000,00.

**Vista** la determinazione n. 1123 del 21/12/2020 con la quale è stato nominato il RUP e costituito il gruppo di lavoro per lo svolgimento delle funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

**Vista** la determinazione n. 691 del 09/09/2021 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo redatto dalla società TEC MED INGEGNERIA S.r.l., nel quale sono descritti gli interventi di "Bonifica e sistemazione del versante roccioso insistente sulla S.P.71 Chia- Teulada" ed il relativo costo come descritto nel seguente quadro economico:

	Descrizione voce di spesa	Parziali	Totali
A.1)	Importo lavori a base d'asta	€ 231.557,71	
A.2)	Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.582,77	
A	A.1 + A.2 - Totale importo lavori		<b>€ 236.140,48</b>
Somme a disposizione dell'amministrazione			
B.1)	IVA sui lavori al 22%	€ 51.950,91	
B.2)	Spese tecniche: Progettazione esecutiva, Direzione Lavori, Misura, Contabilità e C.R.E., Coord. Sicurezza in fase di esecuzione (compresa IVA e cassa)	€ 6.358,05	
B.3)	Incentivazione funzioni tecniche art. 113 D. Lgs 50/2016	€ 4.722,81	
B.4)	Contributo gara ANAC	€ 225,00	
B.5)	Imprevisti e lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 602,75	
B	Totale somme a disposizione dell'amministrazione		<b>€ 63.859,52</b>
C	Importo totale finanziamento		<b>€ 300.000,00</b>

**Visto** il Provvedimento del Sindaco n. 6116 del 21/05/2019 col quale sono stati attribuiti al sottoscritto l'incarico di reggenza del servizio tecnico lavori pubblici.

**Vista** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 12/03/2021 di approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2021-2023.

**Accertata** la disponibilità finanziaria per la realizzazione dell'opera pari a € 300.00,00 di cui al finanziamento Regionale, con iscrizione nel bilancio comunale al cap. 28112 art. 25 – titolo 2 – anno 2021 per € 1.000,0 ed al cap. 28112 art. 26 – titolo 2 – anno 2021 per € 299.000,00.

**Vista** la determinazione R.S.T. Lavori Pubblici n. 745 in data 29/09/2021 con la quale è stata indetta la gara d'appalto per la scelta del contraente a cui affidare i lavori in progetto, mediante procedura negoziata secondo le modalità di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, ai sensi della Legge del 29/07/2021 n. 108 art. 51 comma 1 lett. 2.2., con aggiudicazione al massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ed esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi di quanto previsto dall'art. 97 comma 8 del codice stesso.

**Dato atto** che ai sensi dell'art.24 della L.R. n. 8 del 13/04/2018 la procedura di gara è stata espletata in modalità telematica con confronto concorrenziale nella Centrale Unica di Committenza Regionale Sardegna CAT;

**Viste** le risultanze del verbale di gara del 12/10/2021 e della proposta di aggiudicazione trasmessa dal RUP in data 18/10/2021, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale, dal quale si evince che la miglior offerta veniva individuata in quella presentata dall'Operatore Economico: IL CASTAGNO S.r.l. P.IVA 02516500549 con sede legale a Gualdo Tadino (PG) in via Voltole, snc che ha offerto un ribasso del - 10,230% sull'importo dei lavori posto a base di gara.

**Ritenuto** che non sussistono impedimenti all'aggiudicazione dei lavori in parola all'Impresa IL CASTAGNO S.r.l., per il prezzo di seguito esposto:

Importo complessivo dell'appalto	€	236.140,48
A dedurre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	4.582,77
Importo soggetto a ribasso d'asta	€	231.557,71
A dedurre il ribasso d'asta del 10,230%	€	23.688,35
Restano	€	207.869,36
A cui si aggiunge il costo per la sicurezza	€	4.582,77
Importo contrattuale (IVA esclusa)	€	212.452,13

**Visto** l'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016, in ordine all'efficacia dell'aggiudicazione.

**Precisato** che i controlli sul possesso dei requisiti di carattere generale e di capacità tecnico-organizzativa dell'impresa aggiudicataria sono stati espletati positivamente.

**Dato atto** che ai sensi dell'art. 32, comma 6, del D. Lgs. 50/2016 l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta la quale, tuttavia, risulta irrevocabile fino al termine stabilito nel comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 per la stipula del contratto.

**Dato atto** altresì che ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs 50/2016 verrà data pubblicità dell'esito della gara all'albo pretorio dell'Ente e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet del Comune di Teulada.

**Considerato** che nei confronti del responsabile del procedimento e del dirigente preposto all'adozione del presente provvedimento finale, non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi ex art. 6-bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012.

**Considerato** che occorre integrare l'impegno di spesa in favore della TEC MED INGEGNERIA S.r.l. assunto con determinazione n. 653 del 30/09/2019 per le spese tecniche di progettazione definitiva/esecutiva in quanto in sede di stesura del progetto sono state rimodulate le categorie dei lavori e quindi rideterminato il corrispettivo per le spese tecniche.

**Rilevato** che per l'integrazione delle somme per spese tecniche occorrono € 5.760,07 IVA e INARCASSA inclusa che possono essere reperite dalle economie derivanti dal ribasso d'asta.

**Considerato** che, sulla base dell'importo di aggiudicazione e degli impegni assunti sopra richiamati e da assumere, occorre procedere alla rimodulazione del quadro economico dei lavori e della relativa spesa secondo il seguente prospetto:

	Descrizione voce di spesa	Parziali	Totali
A.1)	Importo lavori	€ 207.869,36	
A.2)	Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.582,77	
A	A.1 + A.2 - Totale importo lavori		<b>€ 212.452,13</b>
Somme a disposizione dell'amministrazione			
B.1)	IVA sui lavori al 22%	€ 46.739,47	
B.2)	Spese tecniche: Progettazione esecutiva (compresa IVA e cassa)	€ 5.760,07	
B3)	Direzione Lavori, Misura, Contabilità e C.R.E., Coord. Sicurezza in fase di esecuzione (compresa IVA e cassa)	€ 19.559,87	
B.3)	Incentivazione funzioni tecniche art. 113 D. Lgs 50/2016	€ 4.722,81	
B.4)	Attività di supporto al RUP	€ 1.000,00	
B.5)	Contributo gara ANAC	€ 225,00	
B.6)	Imprevisti ed economie di ribasso d'asta	€ 9.540,65	
B	Totale somme a disposizione dell'amministrazione		<b>€ 87.547,87</b>
C	Importo totale finanziamento		<b>€ 300.000,00</b>

**Visto** l'art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., in merito alle competenze dei dirigenti e responsabili dei servizi.

#### DETERMINA

- di approvare** i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;

2. **di approvare** l'esito della procedura di gara, esperita ai sensi della Legge del 29/07/2021 n. 108 art. 51 comma 1 lett. 2.2., effettuata tramite SardegnaCAT (RDO n. rfg\_5578\_1) per l'esecuzione dei lavori di "Bonifica e sistemazione del versante roccioso insistente sulla S.P. n. 71 Chia-Teulada;
3. **di approvare**, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del d.lgs 50/2016, la proposta di aggiudicazione, così come formulata dal RUP in favore di : IL CASTAGNO S.r.l. P.IVA 02516500549 con sede legale a Gualdo Tadino (PG) in via Voltole, snc che ha offerto un ribasso del -10,230% e quindi per il prezzo netto di € 207.869,36 oltre € 4.582,77 per oneri della sicurezza, e quindi per l'importo complessivo di € 212.452,13 (duecentododicimilaquattrocentocinquantadue virgola tredici) oltre IVA di legge;
4. **di subimpegnare** a favore di IL CASTAGNO S.r.l. la somma di euro 259.191,60 come appresso:

Eserc. Finanz.	2021		
Creditore	<b>IL CASTAGNO S.r.l.</b> – Via Volvole, snc – Gualdo Tadino (PG) P.IVA 02516500549		
Causale	Lavori di bonifica e sistemazione del versante roccioso insistente sulla S.P. n. 71 Chia-Teulada		
Capitolo	28112/26	Descrizione	BONIFICA E SISTEMAZIONE VERSANTE ROCCIOSO S.P. 71 CHIA -TEULADA CONTR. RAS - APPLICAZIONE AVANZO DI AMMINISTRAZIONE VINCOLATO (CAP. E. 1/1)
CIG	89038265A7		CUP I34H20001070002
Prenotazione impegno n. P D00745/1		Importo	€ 259.191,60

**di integrare** l'impegno di spesa in favore di TEC.MED. Ingegneria S.r.l. pari ad € 5.760,07 con la creazione di un subimpegno

Eserc. Finanz.	2021		
Creditore	<b>TEC MED Ingegneria S.r.l.</b> – Via Marche, 22 Cagliari P.IVA 03257620926		
Causale	Servizi tecnici di progettazione definitiva/esecutiva – integrazione impegno di spesa assunto con determinazione n. 653 del 30/09/2019		
Capitolo	28112/26	Descrizione	BONIFICA E SISTEMAZIONE VERSANTE ROCCIOSO S.P. 71 CHIA -TEULADA CONTR. RAS - APPLICAZIONE AVANZO DI AMMINISTRAZIONE VINCOLATO (CAP. E. 1/1)
CIG	ZD329D50C3		CUP I34H20001070002
Prenotazione impegno n. P D00745/1		Importo	€ 5.760,07

**di ridefinire** le prenotazioni di spesa a seguito della rimodulazione del quadro economico come appresso:

Eserc. Finanz.	2021		
Creditore	<b>DA DEFINIRE</b>		
Causale	Servizi tecnici di direzione lavori, misura, contabilità e C.R.E., coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione		
Capitolo	28112/26	Descrizione	BONIFICA E SISTEMAZIONE VERSANTE ROCCIOSO S.P. 71 CHIA -TEULADA CONTR. RAS - APPLICAZIONE AVANZO DI AMMINISTRAZIONE VINCOLATO (CAP. E. 1/1)
CIG			CUP I34H20001070002
Prenotazione impegno n. P D00745/1		Importo	€ 13.599,07

5. **di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.lgs 33/2013 e, pertanto si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente oltre che all'albo pretorio on line;
6. **di dare atto** che l'esito della presente procedura, sarà soggetto alle pubblicazioni di cui al D.lgs. 50/2016 e s.m.i. secondo gli indirizzi generali emanati dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con proprio decreto del 2/12/2016.

Il responsabile del settore lavori pubblici  
f.to Arch. jr Piero Paolo Medda