



COMUNE DI TEULADA

PROVINCIA SUD SARDEGNA



070.9270029



070.9270049



www.comune.teulada.ca.it



tecnicoappalti@comune.teulada.ca.it

SETTORE LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA - EDILIZIA

C.I.G.	8776453E1E
C.U.P.	I35J19000410002

VERBALE

PROCEDURA NEGOZIATA

ai sensi art. 36 comma 2 b) del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.

per l'affidamento dei lavori per l'esecuzione delle indagini ambientali previste dal Piano di Caratterizzazione ambientale, ex Tit. V, Parte Quarta, D. Lgs. n. 152/2006 e s.m.i., della ex discarica comunale di Rio Gutturu Trottu a Teulada (SU).

SEDUTA PUBBLICA

Teulada lì 12/07/2021



COMUNE DI TEULADA

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA

L'anno duemilaventuno, il giorno dodici del mese di luglio, alle ore 12,30 presso l'ufficio tecnico lavori pubblici del Comune di Teulada, si è riunito in seduta pubblica il seggio di gara, per l'affidamento dei lavori per l'esecuzione delle indagini ambientali previste dal Piano di Caratterizzazione ambientale, ex Tit. V, Parte Quarta, D. Lgs. n. 152/2006 e s.m.i., della ex discarica comunale di Rio Gutturu Trottu a Teulada (SU) – CIG 8776453E1E.

Il seggio è così composto:

- Arch. jr Piero Paolo Medda Responsabile Unico del Procedimento – Presidente;
- Per. ed. Urru Massimo testimone – segretario verbalizzante;
- Per. ed. Garau Giovanna testimone;

Funge da segretario verbalizzante il Per. Ed. Massimo Urru (Istruttore tecnico del Comune di Teulada).

Per quanto sopra il presidente, riconosciuto validamente costituito il seggio di gara, dichiara aperta la seduta di gara in oggetto e premette che:

- con la determinazione n. 410 del 27/06/2021, veniva di affidato l'incarico dei servizi tecnici per l'intervento di Completamento Indagini, Analisi di Rischio e Interventi di Messa in Sicurezza Permanente della ex discarica comunale di Rio Gutturu Trottu, all'operatore economico I.A.T. Consulenza e Progetti S.r.l. con sede legale in Cagliari, via Santa Margherita n. 4 - Cap 09124 - C.F. e P.IVA 02748010929;
- con la deliberazione della Giunta Comunale n. 123 del 25/09/2020, è stato approvato il progetto esecutivo relativo al completamento delle indagini del Piano di Caratterizzazione Ambientale della ex discarica comunale di Rio Gutturu Trottu per un valore complessivo di € 200.000,00 di cui € 142.841,27 per lavori ed € 57.158,73 per somme a disposizione della Stazione Appaltante;
- con determinazione R.S.T. Lavori Pubblici n. 1187 del 29/12/2020 è stata indetta la gara d'appalto per la scelta del contraente a cui affidare i lavori in progetto, mediante procedura negoziata secondo le modalità stabilite dall'art. 36, comma 2, lett. b) D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con aggiudicazione al massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.
- con determinazione R.S.T. Lavori Pubblici n. 406 del 31/05/2021 è stato rettificato il CIG 85792816A5 generato in data 28.12.2020 per la cancellazione d'Ufficio da parte dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- Con determinazione R.S.T. n. 486 del 21/06/2021 è stata modificata ed integrata la determinazione a contrarre n. 1187 del 29/12/2020;
- ai sensi dell'art. 24 della legge Regionale n. 8 del 13/04/2018 la procedura di gara è espletata in modalità telematica con confronto concorrenziale nella Centrale Unica di committenza Regionale denominata "Sardegna Cat".
- con lettera di invito a gara del Responsabile Unico del Procedimento in data 23/06/2021 prot. n. 8139, sono stati invitati a produrre offerta i seguenti operatori economici individuati dalla Stazione Appaltante, iscritti al portale Sardegna CAT per la categoria merceologica: AQ23BB – OS20/B INDAGINI GEOGNOSTICHE:

N.	OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE	P.IVA	P.E.C.
1	AQA S.r.l.	02686750924	aqasrl@pec.it
2	Ditta Dott. Antonello Angius	01985230927	angiusgeo@pec.it
3	TEC.AM. S.r.l	01906840929	tecamsrl@pec.it
4	GEOTEST S.r.l.	03082620927	geotestcagliari@legalmail.it

- nel portale Sardegna CAT la presente gara è stata identificata con il tender_202752 con correlata RDO n. rfq_374790 con scadenza offerte per il giorno 12/07/2021 ore 12:00.
- l'importo dei lavori posto a base d'asta ammonta ad € 138.943,19 oltre a € 3.898,08 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, per un importo complessivo dei lavori di € 142.841,27.
- la prima seduta di gara era stabilita per il giorno 12/07/2021 ore 12:30;
- la presente seduta di gara pubblica è stata resa nota ai concorrenti già nella lettera di invito;

QUANTO PREMESSO, IL PRESIDENTE

Accede alle 12,54 alla Piattaforma telematica di negoziazione regionale SardegnaCAT e apre la gara rfq_374790.

Gli orari delle singole operazioni eseguite e gestite sul portale SardegnaCAT saranno riportati nei report generati dal sistema che saranno allegate ai verbali delle operazioni di gara.

Constatato che non sono presenti alle operazioni rappresentati degli operatori economici.

Procede ad una verifica dei documenti di gara, e dà lettura dell'elenco delle ditte partecipanti.

Procede quindi alla fase iniziale di valutazione della RdO rfq_374790, previa verifica che entro il termine stabilito dalla lettera di invito alla gara, ossia entro il giorno 12/07/2021 alle ore 12:00, sul portale SardegnaCAT, risultano registrate i seguenti plichi telematici:

n.	Ragione sociale
1	AQA S.r.l.
2	Ditta Dott. Antonello Angius
3	TEC.AM. S.r.l

fa presente che il plico offerta deve contenere la seguente documentazione prevista dalla lettere di invito:

1. **BUSTA "A" DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**
2. **BUSTA "B" OFFERTA ECONOMICA**

Verificato che non sussistono cause di incompatibilità con il presidente.

Tutte le offerte presentate sono accettate in quanto inoltrate nei tempi stabiliti dalla lettera di invito/bando.

Alle ore 12.55 inizia la fase di apertura delle "Buste di Qualifica" contenente la documentazione amministrativa.

Il seggio di gara, quindi, procede con la fase di verifica delle buste di Qualifica, in ordine alfabetico presente su portale. Si specifica ed è inteso, anche se non espressamente scritto, che tutte le comunicazioni e/o richieste con gli Operatori Economici, durante le fasi di gara, sono effettuate sempre con il tramite della messaggistica del portale SardegnaCAT in ottemperanza a quanto richiesto dall'art. 40 comma 2 del Codice Contratti.

n.	Concorrente	esame documentazione	esito
1	AQA S.r.l.	REGOLARE	AMMESSO
2	Ditta Dott. Antonello Angius	REGOLARE	AMMESSO
3	TEC.AM. S.r.l	REGOLARE	AMMESSO

Al termine della verifica della documentazione amministrativa e dalle dichiarazioni allegate da tutti i concorrenti, si dà atto che tutti i concorrenti hanno rispettato le modalità di presentazione dell'offerta e presentato regolarmente la documentazione amministrativa prescritta, e che non sono state riscontrate condizioni di conflitto concorsuale.

Si procede quindi all'apertura delle offerte "Busta Economica" dei concorrenti ammessi, dando lettura dei ribassi effettuati e del prezzo complessivo offerto indicato nell'allegato A.5 dal quale si hanno le seguenti risultanze:

n.	Ragione sociale	Prezzo	Ribasso % offerto
1	AQA S.r.l.	€ 111.804,81	19,532
2	Ditta Dott. Antonello Angius	€ 120.395,66	13,349
3	TEC.AM. S.r.l	€ 118.963,16	14,380

Si dà atto che l'offerta più vantaggiosa per l'amministrazione è quella presentata da **AQA S.r.l.** - P.IVA 02686750924 con sede legale in Quartu Sant'Elena (CA) via Monsignor Angioni, 50 recante il ribasso del -19,532% sull'elenco prezzi posto a base di gara e pertanto, per l'importo contrattuale di € 115.702,89 (€ 111.804,81 + € 3.898,08 per oneri per la sicurezza).

Alle ore 13,05 si rimette il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla stazione appaltante per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sul primo classificato a norma di legge.

Delle operazioni del giorno e di quanto sopra il segretario ha redatto il presente verbale, che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto per accettazione.

Il presidente
f.to Arch. jr Piero Paolo Medda

Il segretario verbalizzante
f.to Massimo Urru

Testimone:
f.to Giovanna Garau

DETTAGLIO BANDO DI GARA

Codice Bando di Gara	Descrizione Bando di Gara	Protocollo Bando di Gara
tender_202752	Settore OO.PP. e Manutenzioni - Massimo Urru	

Impostazioni

Codice Gara in busta chiusa (RDO)	Descrizione Gara in busta chiusa (RDO)	Descrizione Gara in busta chiusa (RDO)
rfq_374790	Procedura negoziata lavori per l'esecuzione delle indagini ambientali previste dal Piano di Caratterizzazione ambientale	Lavori per l'esecuzione delle indagini ambientali previste dal Piano di Caratterizzazione ambientale, ex Tit. V, Parte Quarta, D. Lgs. n. 152/2006 e s.m.i., della ex discarica comunale di Rio Gutturu Trottu a Teulada (SU).

Tipo di Gara in busta chiusa (RDO)	Modalità consultazione buste	Livello Ordinamento	Livello di Aggiudicazione attuale
Gara in busta chiusa (RDO) ad invito (offerta richiesta)	In busta chiusa (apertura sequenziale)	Globale	Globale (Miglior Prezzo)

Busta di Qualifica	Busta Tecnica	Busta Economica
Sì	No	Sì

Strategia di ordinamento delle Offerte	Strategia Busta Economica	Stato Gara in busta chiusa (RDO)
Miglior Prezzo	Vince il prezzo più basso	Valutazione Finale

Valore Gara in busta chiusa (RDO)	Valuta:	
142.841	EUR	

ATTRIBUTI RDO

Tipologia RdO

Tipologia Procedura

INFORMAZIONI TEMPORALI

Data di Approvazione per la Pubblicazione

23/06/2021 08:51

Data e Ora di Chiusura

12/07/2021 12:00

Inizio Fase di Valutazione delle offerte:

12/07/2021 12:54

Valutazione iniziata da:

Pier Paolo Medda

RIEPILOGO RISPOSTE

Numero di Fornitori Invitati:

4

Numero di fornitori che hanno rifiutato l'invito:

0

Numero di fornitori esclusi in fase di Pre-Valutazione:

0

Verbale creato da: Area Verbale, il: 13/07/2021 09:01

Numero di fornitori ammessi alle fasi successive di valutazione: 3

Numero di fornitori esclusi in fase di Valutazione di Qualifica: 0

Numero di fornitori esclusi in fase di Valutazione Economica: 0

Lista di fornitori invitati

Ragione Sociale	Data d'invito	Fornitori invitati dall'Acquirente
AQA SRL	23/06/2021 08:51	Fornitori invitati dall'Acquirente
Ditta Individuale Dott. Antonello Angius	23/06/2021 08:51	Fornitori invitati dall'Acquirente
GEOTEST SRL	23/06/2021 08:51	Fornitori invitati dall'Acquirente
TEC.AM. SRL	23/06/2021 08:51	Fornitori invitati dall'Acquirente

ELENCO FORNITORI CHE HANNO DECLINATO L'INVITO

Non sono presenti elementi da mostrare.

ELENCO DELLE RISPOSTE FORNITORI ESCLUSE

Non sono presenti elementi da mostrare.

APERTURA BUSTA DI QUALIFICA

Busta di Qualifica Aperta

12/07/2021 12:55

Busta di Qualifica aperta da

Pier Paolo Medda

Commissione Apertura Buste

BUSTA DI QUALIFICA

Fornitori Attivi	Membri del Gruppo di Valutazione di Qualifica	Numero Parametri con tipologia di risposta: Data, SI/NO, Lista di valori, Lista Scelta Multipla, Testo, Numerico e Note	Numero Parametri con tipologia di risposta Allegato	Allegati Generici
3	0	0	7	Abilitato

CONGELAMENTO VALUTAZIONE DI QUALIFICA

Utente che ha congelato la valutazione	Data & Ora	Fornitori non esclusi	Fornitori esclusi
Pier Paolo Medda	12/07/2021 13:02	3	0

ESITO VALUTAZIONE DI QUALIFICA

Non sono presenti elementi da mostrare.

APERTURA BUSTA ECONOMICA

Busta Economica Aperta

12/07/2021 13:02

Busta Economica Aperta da

Pier Paolo Medda

BUSTA ECONOMICA

Fornitori Attivi	Membri del Gruppo di Valutazione Economico	Parametri Prezzo inclusi nella Classifica Finale	Parametri Prezzo esclusi dalla Classifica Finale	Allegati Generici
3	0	1	0	Abilitato

GRUPPO DI VALUTAZIONE ECONOMICA

Non sono presenti elementi da mostrare.

CONGELAMENTO VALUTAZIONE ECONOMICA

Utente che ha congelato la valutazione	Data & Ora	Fornitori non esclusi	Fornitori esclusi
Pier Paolo Medda	12/07/2021 13:05	3	0

ESITO VALUTAZIONE ECONOMICA

Non sono presenti elementi da mostrare.

STORICO DEGLI STATI

Data	Obiettivo	Descrizione	Effettuato da	Commenti a modifica	File allegato	Descrizione Dettagliata
12/07/2021 13:05:03		La fase di Valutazione Economica è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione Finale.	Medda Pier Paolo			La fase di Valutazione Economica è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione Finale.
12/07/2021 13:02:13		La Busta Economica è stata aperta	Medda Pier Paolo			La Busta Economica è stata aperta
12/07/2021 13:02:12		La fase di Valutazione di Qualifica è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione Economica.	Medda Pier Paolo			La fase di Valutazione di Qualifica è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione Economica.
12/07/2021 12:55:19		La Busta di Qualifica è stata aperta	Medda Pier Paolo			La Busta di Qualifica è stata aperta
12/07/2021 12:55:17		La fase di Pre-valutazione è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione di Qualifica.	Medda Pier Paolo			La fase di Pre-valutazione è stata congelata e la RDO è entrata in fase di Valutazione di Qualifica.
12/07/2021 12:54:34		Valutazione RdO Iniziata	Medda Pier Paolo			Data di Chiusura RdO: 12/07/2021 12:00:00
23/06/2021 08:51:32		La richiesta per la Pubblicazione della Rdo è stata Approvata	Medda Pier Paolo			La richiesta per la Pubblicazione della Rdo è stata Approvata,La RDO si

Data	Obiettivo	Descrizione	Effettuato da	Commenti a modifica	File allegato	Descrizione Dettagliata
23/06/2021 08:51:32		La richiesta per la Pubblicazione della Rdo è stata Approvata	Medda Pier Paolo			conclude in data: 12/07/2021 12:00:00 .
23/06/2021 08:50:54		è stata richiesta un'approvazione per la pubblicazione	Urru Massimo			è stata richiesta un'approvazione per la pubblicazione