



COMUNE DI TEULADA

Provincia Sud Sardegna

via Cagliari n. 59 - 09019 Teulada - C.F. 80013330925 - P.IVA 00186930921

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 307 del 05/05/2021

- Settore -

Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia

Ufficio

Oggetto

ORIGINALE

Procedura negoziata per l'affidamento del Servizio per gli "Interventi di Manutenzione straordinaria nelle infrastrutture comunali" – Determinazione a contrarre. CUP I37H21001150004 , CIG: 8736510C1D

FIRMA DIGITALE

Firmato digitalmente dal Responsabile del Settore PIERO PAOLO MEDDA ai sensi dell'art. 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. n. 82/2005)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che tra gli obiettivi dell'Amministrazione Comunale vi è il mantenimento in buono stato di conservazione, attraverso interventi di manutenzione straordinaria, delle infrastrutture comunali, quali edifici, aree a verde, strade, impianti idrici di adduzione e impianti fognari, al fine del mantenimento della funzionalità;

Considerato che questa Amministrazione Comunale ha previsto, per quanto sopra, di attuare un intervento rivolto alla manutenzione straordinaria delle infrastrutture su citate, denominato "Interventi di manutenzione straordinaria nelle infrastrutture comunali" dell'importo stimato di Euro 98.750,00.

Vista la deliberazione di G.C. n. 48 del 20.04.2021 con la quale è stato approvato il progetto del servizio in argomento dell'importo complessivo di € 98.750,00 di cui € 78.750,00 Fondi L. 104/90 Art. 4 e € 20.000,00 altri fondi Comune di Teulada;

Dato atto che il quadro economico di progetto è il seguente:

		Descrizione voce di spesa			Parziali		Totali
Lavori							
A1	Manodopera:	<i>n. operai</i>	<i>ore</i>	<i>€/ora</i>	<i>Imponibile</i>	<i>IVA al 22%</i>	
	Spese Manodopera Liv. C1 - AUTISTA, OPERATORE DI TERNA	1	1.690,00	18,73	31.653,70		
	Spese Manodopera IDRAULICO	1	1.690,00	18,73	31.653,70		
	Sommano				63.307,40	13.927,63	77.235,03
	Spese generali e utile d'impresa 12%				7.596,89	1.671,32	9.268,20
	Incentivazione Interna 2%						1.266,15
	acquisto materiali, attrezzature e imprevisti				9.000,51	1.980,11	10.980,62
A	Totale Importo Lavori				81.170,94	17.579,06	98.750,00

Preso atto che il progetto prevede la manutenzione straordinaria delle infrastrutture comunali, quali stabili, aree a verde, strade, impianti idrici e fognari, impianti di irrigazione dell'intero territorio comunale, e che gli interventi principali possono essere così riassunti:

- 1) Manutenzione straordinaria stabili;
- 2) Manutenzione straordinaria impianti idrici e adduzione impianti fognari;
- 3) Manutenzione straordinaria di aree e strade pubbliche;
- 4) Manutenzione straordinaria e ripristino di aree verdi, compresi interventi su impianti di irrigazione;

Atteso che per l'esecuzione del Servizio in oggetto, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara.

Visto provvedimento del Sindaco n. 6116 del 21/05/2019 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del settore Lavori Pubblici.

Visti:

- i principi fondamentali del Trattato della Comunità Economica Europea;
- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. (Codice dei Contratti Pubblici);
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, per le parti in vigore nel periodo del regime transitorio;
- il D.lgs. 267/2000 rubricato "Testo unico degli Enti Locali" - l'articolo 26, comma 3, della legge 488/1999 così come sostituito dall'art. 1 del D.L. 95/2012 convertito in legge con modificazioni dall'art. 1 della L. 135/2012;
- la L.R. n. 8 del 13/03/2018 recante "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- le linee guida ANAC n. 4 aggiornate con la deliberazione n. 206/2018 per le procedure per

l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici.

Dato atto che:

- l'importo complessivo del servizio ammonta a complessivi € 70.904,29 IVA esclusa, di cui € 63.307,40 per costo manodopera ed € 7.596,89, per spese generali e utili di impresa (somme soggette a ribasso);
- il suddetto importo ha rilevanza ai fini dell'individuazione delle norme del Codice dei Contratti Pubblici approvato con il citato D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. applicabili alla procedura di scelta del contraente che questa amministrazione aggiudicatrice intende individuare con la presente determinazione a contrattare.

Visto l'art. 36, comma 2, lettera b) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. (Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che, le amministrazioni procedono all'affidamento di servizi di importo pari o superiore a 40.000,00 euro ed inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, mediante affidamento diretto previa valutazione di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

Ritenuto, pertanto, in fatto, opportuno avvalersi della procedura negoziata secondo la disposizione normativa sopra riportate, in quanto tale procedura garantisce un adempimento più celere ed in forma semplificata, ottenendo conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali.

Considerato che il presente provvedimento costituisce determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267 del 18/8/2000 e s.m.i. con le seguenti prescrizioni ed indicazioni:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è l'affidamento del servizio di gestione del cantiere di cui al progetto definitivo – esecutivo denominato “Interventi di manutenzione straordinaria nelle infrastrutture comunali”, predisposto dall'Ufficio Tecnico, importo dell'opera € 98.750,00;
- l'oggetto del contratto è l'appalto di esecuzione di servizi;
- il valore economico massimo del contratto è pari ad € 70.904,29 oltre I.V.A. in misura di legge (22%) come da quadro economico;
- ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs 50/2016, la stipula del contratto avverrà, a pena di nullità, in forma privata in modalità digitale, secondo lo schema in uso del Comune di Teulada;
- le clausole ritenute essenziali del contratto sono contenute:
 - a) nella lettera di invito/disciplinare di gara e relativi allegati che, seppur non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale;
 - b) nel capitolato speciale d'appalto;
- la modalità di scelta del contraente è quella della procedura negoziata con valutazione comparativa delle offerte ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo delle spese generali utili di impresa, posto a base di gara;

Dato atto che ai sensi dell'art. 24 della legge Regionale n. 8 del 13/04/2018 la procedura di gara sarà espletata in modalità telematica con confronto concorrenziale nella Centrale Unica di committenza Regionale denominata “Sardegna CAT” attingendo dall'elenco degli operatori economici iscritti e abilitati nella categoria merceologica AL96 servizi Sociali;

Stabilito quindi di procedere alla attivazione di RDO sul portale Sardegna CAT, tra Cooperative Sociali di tipo “B”, iscritte nel portale Sardegna CAT per la categoria AL96 (Servizi Sociali), Cooperative Sociali di tipo B, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.lgs. 50/2016;

Preso atto di poter individuare n. 5 operatori economici a cui trasmettere la lettera di invito, per formulare offerta, dall'elenco degli operatori presenti nel portale Sardegna CAT, ed iscritti per la categoria AL96 (Servizi Sociali);

Dato atto che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 34 della L.R. 8/2018, sono rivestite dall'Arch. jr Piero Paolo Medda unitamente ai dipendenti facenti parte del Gruppo di lavoro costituito per l'esecuzione dell'intervento.

Vista la documentazione di gara composta da:

- Lettera di invito;
- Allegato A.1 Istanza di partecipazione;
- Allegato A.2 Dichiarazione art. 80 c. 3 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

- Allegato A.4 Patto d'integrità;
- Allegato A.5 Modello offerta economica;
- Capitolato d'oneri

Verificato che gli atti di gara predisposti risultano adeguati allo scopo in quanto non sono lesivi della concorrenza, non prevedono cause di esclusione difformi rispetto a quelle tassative individuate nel codice dei contratti e dalle linee guida ANAC e precisate dalla giurisprudenza maggioritaria in materia.

Preso atto che è stato assegnato alla presente gara il codice identificativo gara CIG 8269367187;

Precisato che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012.

Considerato che il Comune di Teulada si riserverà la facoltà di non procedere all'espletamento della gara di che trattasi interrompendo le procedure in qualsiasi momento.

Vista la disponibilità economica nel bilancio corrente ai capitoli 28115/6 €. 78.750,00 ed al cap. 21806/9 €. 20.000,00, del bilancio 2021, per un totale pari ad € 98.750,00.

Considerato che:

- il relativo provvedimento è da ricondursi alle attribuzioni del dirigente del settore, ai sensi e per gli effetti del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165;
- nei confronti del responsabile del procedimento e del dirigente preposto all'adozione del presente provvedimento finale, non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi ex art. 6-bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012.

Vista la delibera n.1174 del 19 dicembre 2018 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), relativa ai nuovi importi da corrispondere, da parte delle stazioni appaltanti e dai soggetti partecipanti agli appalti, quali quote contributive correlate direttamente alla fascia di importo posto a base di gara, compresi gli oneri di sicurezza.

Ritenuto dover procedere a prenotare le somme indicate nel suddetto quadro economico ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 3, del D. Lgs. 267/2000 e ad impegnare le somme a favore dell'ANAC ai sensi del primo comma della medesima disposizione normativa.

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., in merito alle competenze dei dirigenti e responsabili dei servizi.

Visti inoltre:

- la Legge n. 241/1990 s.m.i recante "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- il D. Lgs. n. 165/2001 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" ed in particolare il Capo II relativo alle disposizioni sulla dirigenza.

DETERMINA

Per le motivazioni espone in premessa e che qui si richiamano quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1. **di dare atto** che il presente documento ed i relativi allegati, costituisce determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;
2. **di indire** una procedura negoziata tramite richiesta di offerta (RDO) sulla piattaforma telematica regionale di negoziazione CAT Sardegna, per individuare il contraente a cui affidare il servizio di gestione del cantiere relativo agli "Interventi di manutenzione straordinaria nelle infrastrutture comunali" ;
3. **di dare atto** che gli operatori economici da invitare alla gara verranno individuati tra le cooperative sociali di tipo "B", come previsto dal progetto esecutivo, in possesso dei necessari requisiti, iscritti all'Elenco degli operatori economici, categoria AL96 Cooperative Sociali, della stessa Centrale Regionale di Committenza;
4. **di approvare** la lettera di invito e la modulistica per produrre le dichiarazioni richieste in cui vengono espresse le principali clausole che faranno parte del contratto d'appalto;

5. **di assumere**, quale criterio di selezione delle offerte, il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, come in premessa specificato;
6. **di rendere** noto ai sensi dell'art. 31 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 che il responsabile unico del procedimento è l'Arch. jr Piero Paolo Medda;
7. **di dare atto**, ai sensi dell'articolo 29 del D.lgs. n. 50/2015 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", e all'indirizzo: <https://www.comune.teulada.ca.it/?pagina=7> con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
8. **di prenotare**, ai sensi dell'art. 183, comma 3, del D. Lgs. 267/2000, come specificato nel prospetto allegato, le somme:
- € 77.235,03 costo della manodopera IVA compresa;
 - € 9.268,20 spese generali e utile di impresa;
 - €. 1.266,15 Incentivazione interna 2%;
 - €.10.950,62 Acquisto materiali imprevisi
9. **di impegnare** in favore della A.N.A.C. l'importo complessivo di € 30,00 come di seguito specificato nel prospetto allegato;
10. **di dare atto** che a seguito del presente atto, l'imputazione del quadro economico spesa dell'intervento è così riepilogato:

Fondi			Ripartizione somme		
Euro	Capitolo	Anno	Importo Euro	Titolo spesa	Beneficiario
78.750,00	28115/6	2021	77.235,03	Lavori + IVA	A disposizione
			1.514,97	spese generali e utile di impresa	A disposizione
20.000,00	21806/9	2021	7.753,23	spese generali e utile di impresa	A disposizione
			1.266,15	Incentivazione Interna 2%	A disposizione
			30,00	Contributo gara ANAC	Autorità Nazionale Anticorruzione
			10.950,62	Somme a disposizione dell'Amministrazione acquisto materiali, attrezzature e imprevisi	A disposizione
TOTALE			98.750,00		

Il Responsabile del Settore
Lavori Pubblici – Urbanistica - Edilizia
f.to Arch. jr Piero Paolo Medda