



# COMUNE DI TEULADA

*Provincia Sud Sardegna*

*via Cagliari n. 59 - 09019 Teulada - C.F. 8001330925 - P.IVA 00186930921*

---

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**Numero 1021 del 01/12/2020**

- Settore -

Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia

Ufficio Opere Pubbliche

Oggetto

**ORIGINALE**

---

Determina a contrarre per l'attivazione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento della gestione del cantiere LavoRAS" – Programma integrato plurifondo - L.R. 48/2018 art. 6 commi 22 e 23 e L.R. 20/2019 art. 3 comma 1 – Misura cantieri nuova attivazione

---

---

FIRMA DIGITALE

Firmato digitalmente dal Responsabile del Settore PIERO PAOLO MEDDA ai sensi dell'art. 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs. n. 82/2005)

---

**Viste** le seguenti deliberazioni della Giunta Regione Sardegna:

- D.G.R. n. 50/26 del 10 dicembre 2019 avente ad oggetto “Programma Integrato Plurifondo per il lavoro LavoRAS. “Misura Cantieri di nuova attivazione – Annualità 2019”. Aggiornamento quadro finanziario. L.R. 48/2018, art. 6, commi 22 e 23 e L.R. 20/2019, art.3, comma 1;
- D.G.R. n. 37/43 del 19 settembre 2019 avente ad oggetto “Programma Integrato Plurifondo per il lavoro LavoRAS. L.R. 48/2018, art. 6, commi 22 e 23. Misura Cantieri di nuova attivazione – Annualità 2019. Approvazione definitiva”;
- D.G.R. n. 36/56 del 12 settembre 2019 avente ad oggetto “Programma Integrato Plurifondo per il lavoro LavoRAS. L.R. 48/2018, art. 6, commi 22 e 23. Misura Cantieri di nuova attivazione – Annualità 2019.

**Dato atto** che in coerenza con le decisioni di cui sopra, il contributo assegnato all’Amministrazione Comunale di Teulada è di € 68.250,00;

**Richiamata** la Deliberazione G.C. n. 59 del 26.05.2020 di approvazione del progetto esecutivo relativo agli interventi previsti dal programma integrato plurifondo LAVORAS Misura cantieri nuova attivazione Annualità 2019 e che la tipologia di intervento di cui all’Allegato A catalogo cantieri alla Det. N. 456/2020 della Regione Sardegna (approvazione delle modalità attuative) che intende attuare nel Cantiere Lavoras riguardano la sistemazione e riqualificazione di aree verdi urbane ed extraurbane, al fine di migliorare le condizioni delle aree, quali parchi e giardini, presenti nel centro abitato e in zone limitrofe, e rientrano nella tipologia di Cantieri prevista dal Programma LavoRAS come 1.1.a):

1. AMBIENTE, COMPRESI I LITORALI E LE AREE UMIDE, E DISSESTO IDROGEOLOGICO
<i>Ambito di intervento 1.1. Progetti di valorizzazione e messa in sicurezza del patrimonio ambientale, incremento del patrimonio boschivo e/o la sistemazione di aree di particolare pregio ambientale.</i>
Descrizione della tipologia di attività di cantiere: - 1.1.a) <i>Interventi selvicolturali per la gestione delle foreste, rimboschimenti e imboschimenti anche al fine di riqualificazione ambientale e salvaguardia del territorio, forestazione urbana e altri interventi finalizzati alla realizzazione di sistemi verdi e della rete ecologica regionale o locale, comprensivi delle lavorazioni agricole accessorie; lavori di realizzazione e riqualificazione di sentieri in fondo naturale, semplici piste ciclopedonali destinate alla fruizione delle aree forestali e rurali.</i>

**Preso atto** che il Comune di Teulada ha trasmesso, secondo le indicazioni del bando Lavoras, in data 14.07.2020 proposta la progettuale DCT n. 2020SCL00232;

**Vista** la nota dell’Assessorato del Lavoro, formazione professionale, cooperazione e sicurezza sociale in data 05.11.2020 con la quale si comunica che è stata approvata la proposta progettuale su indicata;

**Dato atto** di dover realizzare gli interventi di cui alla proposta progettuale approvata, secondo il progetto definitivo esecutivo di cui alla delibera di G.C. n. 59 del 26.05.2020 predisposto dall’ufficio tecnico comunale, che riporta il seguente quadro economico:

Descrizione voce di spesa						Parziali		Totali
Manodopera	n. operai	ore/settimana	settimane	ore	€/ora	Imponibile	IVA al 22%	
Spese Manodopera Liv. <b>C1</b> <b>GEOMETRA/PERITO</b>	1	20	34,4	688	18,00	€ 12.384,00	€ 2.724,48	€ 15.108,48
Spese Manodopera Liv. <b>B1</b> <b>MURATORE</b>	1	20	34,4	688	16,20	€ 11.145,60	€ 2.452,03	€ 13.597,63
Spese Manodopera Liv. <b>A2</b> OPERAIO NON QUALIFICATO ADDETTO ALLA MANUTENZIONE DEL VERDE	1	20	34,4	688	15,50	€ 10.664,00	€ 2.346,08	€ 13.010,08
Spese Manodopera Liv. <b>B1</b> <b>GIARDINIERE</b>	1	20	34,4	688	16,20	€ 11.145,60	€ 2.452,03	€ 13.597,63
<b>A Totale Costo</b>						<b>€ 45.339,20</b>	<b>€ 9.974,62</b>	<b>€ 55.313,82</b>
<b>B Spere generali riconosciute alla Cooperativa</b>						<b>€ 8.880,00</b>	<b>€ 1.953,60</b>	<b>€ 10.833,60</b>
di cui:								
B1	Spese di coordinamento					€ 2.650,00	€ 583,00	€ 3.233,00
B2	Acquisto di materiali e utilizzo di attrezzature e mezzi					€ 5.430,00	€ 1.194,60	€ 6.624,60
B3	Oneri sicurezza ( Dpi e visite mediche)					€ 800,00	€ 176,00	€ 976,00
B4								
<b>C Spere generali riconosciute al Comune</b>						<b>€ 1.926,57</b>	<b>€ 176,00</b>	<b>€ 2.102,57</b>
di cui:								
C1	Fondo incentivante art.113 D.Lgs. n. 50/2016					€ 1.084,38	€ -	€ 1.084,38
C2	Contributo ANAC					€ 30,00		€ 30,00
C3	Supporto al RUP					€ 800,00	€ 176,00	€ 976,00
	Imprevisti					€ 12,19		€ 12,19
<b>IMPORTO TOTALE FINANZIAMENTO</b>								<b>€ 68.250,00</b>

**Preso atto** che il progetto prevede la Sistemazione e riqualificazione di aree verdi urbane ed extraurbane, al fine di migliorare le condizioni delle aree, quali parchi e giardini, presenti nel centro abitato e in zone limitrofe:

**Atteso** che per l'esecuzione degli interventi in oggetto, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara.

**Visto** provvedimento del Sindaco n. 6116 del 21/05/2019 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del settore Lavori Pubblici.

**Visti:**

- i principi fondamentali del Trattato della Comunità Economica Europea;
- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. (Codice dei Contratti Pubblici);
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, per le parti in vigore nel periodo del regime transitorio;
- il D.lgs. 267/2000 rubricato "Testo unico degli Enti Locali" - l'articolo 26, comma 3, della legge 488/1999 così come sostituito dall'art. 1 del D.L. 95/2012 convertito in legge con modificazioni dall'art. 1 della L. 135/2012;
- la L.R. n. 8 del 13/03/2018 recante "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- le linee guida ANAC n. 4 aggiornate con la deliberazione n. 206/2018 per le procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria,

indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici.

**Dato atto** che:

- l'importo complessivo del progetto ammonta a complessivi € 54.219,20 IVA esclusa, di cui € 46.139,20 per costo manodopera e sicurezza, ed € 8.080,00, per spese generali e utili di impresa (somme soggette a ribasso);
- il suddetto importo ha rilevanza ai fini dell'individuazione delle norme del Codice dei Contratti Pubblici approvato con il citato D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. applicabili alla procedura di scelta del contraente che questa amministrazione aggiudicatrice intende individuare con la presente determinazione a contrattare.

**Visto** l'art. 36, comma 2, lettera b) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. (Codice dei Contratti Pubblici), il quale prevede che l'affidamento di servizi, di importo pari o superiore a 40.000,00 e inferiore a 150.000,00 possa avvenire tramite affidamento diretto previa valutazione di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di rotazione degli inviti;

**Ritenuto**, pertanto opportuno avvalersi della procedura negoziata secondo la disposizione normativa sopra riportate, da espletarsi in modalità telematica, ai sensi dell'art. 24 della legge Regionale n. 8 del 13/04/2018 con confronto concorrenziale nella Centrale Unica di committenza Regionale denominata "Sardegna CAT";

**Dato atto** che per la scelta degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, è stata esperita in data 11.09.2020 indagine di mercato tramite RDI rfi\_3736 sul portale Sardegna CAT tra gli operatori regolarmente iscritti al mercato elettronico nella categoria AR24, con scadenza della presentazione istanze di partecipazione il giorno 28.09.2020;

**Considerato** che il presente provvedimento costituisce determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267 del 18/8/2000 e s.m.i. con le seguenti prescrizioni ed indicazioni:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è l'affidamento dell'appalto per la gestione del cantiere Lavoras 2019 di cui al progetto definitivo – esecutivo dell'intervento denominato "Servizio per la gestione del cantiere Lavoras Annualità 2019", predisposto dall'Ufficio Tecnico, importo dell'opera € 68.250,00;
- l'oggetto del contratto è l'appalto la gestione del cantiere lavoro;
- il valore economico massimo del contratto è pari ad € 54.219,20 oltre I.V.A. in misura di legge (22%) come da quadro economico;
- ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs 50/2016, la stipula del contratto avverrà, a pena di nullità, in forma privata in modalità digitale, secondo lo schema in uso del Comune di Teulada;
- le clausole ritenute essenziali del contratto sono contenute:
  - a) nella lettera di invito/disciplinare di gara e relativi allegati che, seppur non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale;
  - b) nel capitolato speciale d'appalto;
- la modalità di scelta del contraente è quella della procedura negoziata con valutazione comparativa delle offerte ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo delle spese generali utili di impresa, posto a base di gara;

**Stabilito** quindi di procedere alla attivazione di RDO sul portale Sardegna CAT, tra le Cooperative Sociali di tipo "B", iscritte nel portale Sardegna CAT per la categoria AR24 (Servizi di gestione Verde Pubblico), che abbiano presentato istanza di partecipazione alla RDI su citata entro la data del 28.09.2020 nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016, e che siano idonei ed in possesso dei requisiti prescritti dall'avviso della RDI rfi\_3736;

**Preso atto** di poter individuare tramite sorteggio telematico, a mezzo portale Sardegna CAT Sardegna tra l'elenco degli operatori ammessi alla RDI rfi\_3736, come previsto dall'avviso, n. 5 operatori economici a cui trasmettere la lettera di invito, per formulare offerta per l'affidamento in oggetto;

**Dato atto** che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 34 della L.R. 8/2018, sono rivestite dall'Arch. jr Piero Paolo Medda unitamente ai dipendenti facenti parte del Gruppo di lavoro costituito per l'esecuzione dell'intervento.

**Vista** la documentazione di gara composta da:

- Lettera di invito alla RDO;
- Allegato A.1 Istanza di partecipazione;
- Allegato A.2 Dichiarazione art. 80 c. 3 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.
- Allegato A.4 Patto d'integrità;
- Allegato A.5 Modello offerta economica;
- Capitolato d'oneri

**Verificato** che gli atti di gara predisposti risultano adeguati allo scopo in quanto non sono lesivi della concorrenza, non prevedono cause di esclusione difformi rispetto a quelle tassative individuate nel codice dei contratti e dalle linee guida ANAC e precisate dalla giurisprudenza maggioritaria in materia.

**Preso atto** che è stato assegnato alla presente gara il codice identificativo gara CIG 8535243158;

**Precisato** che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012.

**Considerato** che il Comune di Teulada si riserverà la facoltà di non procedere all'espletamento della gara di che trattasi interrompendo le procedure in qualsiasi momento.

**Vista** la disponibilità economica nel bilancio corrente al capitolo 29624 del bilancio 2020, per un totale pari ad € 68.250,00.

**Considerato** che:

- il relativo provvedimento è da ricondursi alle attribuzioni del dirigente del settore, ai sensi e per gli effetti del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165;
- nei confronti del responsabile del procedimento e del dirigente preposto all'adozione del presente provvedimento finale, non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi ex art. 6-bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012.

**Vista** la delibera n.1174 del 19 dicembre 2018 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), relativa ai nuovi importi da corrispondere, da parte delle stazioni appaltanti e dai soggetti partecipanti agli appalti, quali quote contributive correlate direttamente alla fascia di importo posto a base di gara, compresi gli oneri di sicurezza.

**Considerato** che l'entità della contribuzione di cui al precedente punto, in considerazione dell'importo posto a base di gara è pari a € 30,00 per la stazione appaltante.

**Dato atto** che l'importo sopra descritto di € 30,00 da impegnarsi con il presente provvedimento, dovrà essere liquidato entro il termine di scadenza del "Pagamento mediante avviso" (MAV), emessi dall'ANAC con cadenza quadrimestrale per l'importo complessivo pari alla somma delle contribuzioni dovute per tutte le procedure attivate nel periodo.

**Ritenuto** dover procedere a prenotare le somme indicate nel suddetto quadro economico ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 3, del D. Lgs. 267/2000 e ad impegnare le somme a favore dell'ANAC ai sensi del primo comma della medesima disposizione normativa.

**Visto** l'art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., in merito alle competenze dei dirigenti e responsabili dei servizi.

**Visti** inoltre:

- la Legge n. 241/1990 s.m.i recante "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- il D. Lgs. n. 165/2001 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" ed in particolare il Capo II relativo alle disposizioni sulla dirigenza.

**DETERMINA**

Per le motivazioni esposte in premessa e che qui si richiamano quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1. **di dare atto** che il presente documento ed i relativi allegati, costituisce determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;
2. **di indire** una procedura negoziata tramite richiesta di offerta (RDO) sulla piattaforma telematica regionale di negoziazione CAT Sardegna, per individuare il contraente a cui affidare l'esecuzione della gestione del cantiere Lavoras – Annualità 2019;
3. **di dare atto** che gli operatori economici da invitare alla gara verranno individuati tramite sorteggio telematico sul portale Sardegna CAT, tra le cooperative sociali di tipo "B", che abbiano presentato istanza di partecipazione alla RDI rfi\_3736 con scadenza il 28.09.2020, e in possesso dei necessari requisiti, iscritti ed abilitati nell'Elenco degli operatori economici, categoria AL24 Servizi Manutenzione verde pubblico, della stessa Centrale Regionale di Committenza;
4. **di approvare** la lettera di invito e la modulistica per produrre le dichiarazioni richieste in cui vengono espresse le principali clausole che faranno parte del contratto d'appalto;
5. **di assumere**, quale criterio di selezione delle offerte, il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, come in premessa specificato;
6. **di rendere** noto ai sensi dell'art. 31 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 che il responsabile unico del procedimento è l'Arch. jr Piero Paolo Medda e che lo stesso svolgerà le funzioni di Direttore dell'Esecuzione del Contratto;
7. **di dare atto**, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. n. 50/2015 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo: <https://www.comune.teulada.ca.it/?pagina=7> con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
8. **Di assumere** l'impegno di spesa in favore della A.N.A.C. l'importo complessivo di € 30,00 come di seguito specificato nel prospetto allegato;
9. **di prenotare**, ai sensi dell'art. 183, comma 3, del D. Lgs. 267/2000, come specificato nel prospetto allegato, le somme:
  - € 55.313,52 per manodopera IVA compresa;
  - € 10.833,60 per spese generali riconosciute alla cooperativa
  - € 2.072,57 per spese generali riconosciute al comune;
  - € 30,00 Contributo gara ANAC
10. **di dare atto** che a seguito del presente atto, l'imputazione del quadro economico spesa dell'intervento è così riepilogato:

Fondi			Ripartizione somme		
Euro	Capitolo	Anno	Importo	Titolo spesa	Beneficiario
68250,00	29624	2020	55.313,83	Manodopera	A disposizione
			10.833,60	Spese generali riconosciute alla cooperativa	A disposizione
			2.072,57	Spese generali riconosciute al Comune	A disposizione
			30,00	Contributo gara Anac	Autorità Nazionale Anticorruzione
<b>TOTALE</b>			<b>68.250,00</b>		

Il Responsabile del Settore  
Lavori Pubblici – Urbanistica – Edilizia  
f.to Arch. jr Piero Paolo Medda