

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che l'Amministrazione Comunale ha tra gli obiettivi di mandato la realizzazione di una pista ciclabile per il collegamento del centro abitato di Teulada con il porto turistico con la duplice finalità di "avvicinare" il paese all'importante infrastruttura portuale e contemporaneamente i dipartisti al centro abitato, nonché di dotare il territorio di una rete di collegamento a basso impatto ambientale che favorisca la fruizione sostenibile dell'immenso patrimonio naturale e paesaggistico. Dotazione che andrebbe ad arricchire il ventaglio di possibilità e di servizi sempre più richiesti e coerenti con la filosofia di un paese turistico moderno che, quale strategia di crescita, punti sullo sviluppo sostenibile per migliorare la sua attrattività con evidenti positivi effetti anche sul tessuto economico e sociale e sull'occupazione.

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 13/02/2017 con la quale si è approvato il programma triennale dei lavori pubblici 2017-2019 ed elenco annuale 2017 nel quale è inserita l'opera pubblica denominata: costruzione di un sentiero ciclo-pedonale di collegamento del centro abitato di Teulada con il porto turistico – 1° lotto – importo complessivo € 2.000.000,00

Visto il provvedimento di rimodulazione delega RAS n. 17970/457/SEB del 08/05/2017 con la quale autorizzata la spesa per la realizzazione dell'opera pubblica denominata: Costruzione di un sentiero ciclo- pedonale di collegamento del centro abitato di Teulada con il porto turistico – codice intervento CA07.06.AA.Rim., di cui alla Rimodulazione del III Atto aggiuntivo del P.I.A. CA 07 – 3B SUD OVEST "SISTEMA TURISTICO CULTURALE" dell'importo complessivo di € 2.000.000,00,

Vista la propria determinazione n. 96 del 07/06/2017 di presa d'atto dell'aggiudicazione avvenuta con determinazione n. 9 del 11/05/2017 della Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione di Comuni Nora e Bithia, con la quale, è stato aggiudicato il servizio di ingegneria e architettura per l'intervento in argomento al Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti Arch. Gaias Antonio Sebastiano (mandatario) con sede in Macomer (NU), Via Giovanni XXXIII n. 9.

Rilevato che, al fine di procedere all'intervento in oggetto, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016, il sottoscritto responsabile del settore Opere Pubbliche e Manutenzioni, nominato con provvedimento sindacale prot. n. 5666 del 13/06/2018.

Vista la deliberazione di G.C. n. 28 del 26/03/2018 del con la quale è stato approvato il progetto definitivo per la costruzione di un sentiero ciclo-pedonale di collegamento del centro abitato di Teulada con il porto turistico – 1° lotto redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti Arch. Gaias Antonio Sebastiano (mandatario).

Visto il progetto esecutivo predisposto dal R.T.P. incaricato, nel quale risultano descritti gli interventi da attuare ed il relativo costo che risulta determinato in complessivi € 2.000.000,00 così ripartiti:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

Descrizione voce spesa	Parziali	Totali
A1 Importo lavori a base d'asta	€ 1.444.096,25	
A2 Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 41.945,92	
A) Totale lavori		€ 1.486.042,17
B1 IVA sui lavori al 22%	€ 326.929,28	
B2 Indennità espropri	€ 0,00	
B3 Interferenze servizi	€ 1.856,40	
B4 Indagini geotecniche	€ 1.610,00	
B5 Spese tecniche (IVA e CNPAIA comprese):	0,00	
Progettazione preliminare	€ 26.160,93	
Progettazione definitiva ed esecutiva, Coord. Sic. in fase progetto	€ 39.539,07	
Direzione lavori, Coord. Sic. In fase esecuzione	€ 34.162,88	
Revisione studio di fattibilità tecnico-economica	€ 13.835,61	
Studio di compatibilità idraulica	€ 4.504,15	

	Studio di compatibilità geologica e geotecnica	€	1.956,42
	Collaudo	€	3.523,75
	Rilievo piano altimetrico, riconfinamento e frazionamento	€	14.114,08
B6	Incentivazione art. 113 D.Lgs n. 50/2016 s.m.i. (2% di A)	€	29.720,84
B7	Attività di supporto al RUP (IVA e CNPAIA comprese)	€	6.403,74
B8	Spese pubblicità legale	€	9.040,68
B9	Contributo gara ANAC	€	600,00
B10	Spese allacci pubblici servizi	€	0,00
B11	Accantonamento accordi bonari	€	0,00
B11	Imprevisti	€	0,00
B)	Somme a disposizione dell'amministrazione	€	513.957,83
C)	IMPORTO COMPLESSIVO	€	2.000.000,00

Richiamata la propria determinazione n. 326 del 29/05/2019 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per la costruzione di un sentiero ciclo-pedonale di collegamento del centro abitato di Teulada con il porto turistico e indetto la gara d'appalto per la scelta del contraente a cui affidare i lavori in progetto, ai sensi dall'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 mediante una procedura aperta da espletarsi sul portale telematico SardegnaCat, con criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato mediante offerta prezzi a unitari, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi di quanto previsto dall'art. 97 comma 8 del codice stesso.

Dato atto che ai sensi dell'art. 24 della legge Regionale n. 8 del 13/04/2018 la procedura di gara è stata espletata in modalità telematica con confronto concorrenziale nella Centrale Unica di committenza Regionale denominata "Sardegna Cat".

Dato atto altresì che in conformità alle disposizioni vigenti, il bando di gara è stato pubblicato:

- Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 03/06/2019 n. 64;
- Albo pretorio del Comune di Teulada in data 03/06/2019 prot. n 640;
- sito internet del Ministero delle infrastrutture e Trasporti <https://www.serviziopubblici.it/> in data 03/06/2019;
- sul sito della R.A.S. <http://www.regione.sardegna.it/servizi/enti/bandideglienti/> in data 03/06/2019;
- sul sito ufficiale del Comune di Teulada <https://www.comune.teulada.ca.it/> in data 03/06/2019.
- per estratto sui seguenti quotidiani:
 - Il Sole 24 Ore (Nazionale) in data 04/06/2019;
 - L'Unione Sarda (Locale) in data 04/06/2019.

Viste le risultanze del verbale di gara n. 7 del 11/07/2019 e della proposta di aggiudicazione trasmessa dal RUP in data 23/07/2019, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale, dal quale si evince che la miglior offerta veniva individuata in quella presentata dall'Operatore Economico: ITALPRO S.r.l. con sede legale in Subiaco (RM) in Vicolo Balduini, 8 C.F. e P.IVA 05414501006, che ha offerto un ribasso del -25,814% sull'importo dei lavori posto a base di gara.

Ritenuto che non sussistano impedimenti all'aggiudicazione dei lavori in parola all'Impresa ITALPRO S.r.l., per il prezzo di seguito esposto:

Importo complessivo dell'appalto	€	1.486.042,17
A dedurre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	41.945,92
Importo soggetto a ribasso d'asta	€	1.444.096,25
A dedurre il ribasso d'asta del 25,814%	€	372.779,01
Restano	€	1.071.317,24
A cui si aggiunge il costo per la sicurezza	€	41.945,92
Importo contrattuale (IVA Esclusa)	€	1.113.263,16

Visto l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, in ordine all'efficacia dell'aggiudicazione.

Precisato che i controlli sul possesso dei requisiti di carattere generale e di capacità tecnico-organizzativa dell'impresa aggiudicataria sono stati espletati positivamente.

Precisato altresì che in adempimento alle disposizioni contenute nel Decreto MIT del 02/12/2016 art. 5 le spese di pubblicazione degli avvisi di gara e post sulla GURI e sui quotidiani (stimate in € 6.000,00) dovranno essere rimborsate alla Stazione Appaltante dall'aggiudicatario entro 60 giorni dall'aggiudicazione.

Dato atto che ai sensi dell'art. 32, comma 6, del D.lgs. 50/2016 l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta la quale, tuttavia, risulta irrevocabile fino al termine stabilito nel comma 8 del D.lgs.50/2016 per la stipula del contratto.

Dato atto altresì che ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs 50/2016 verrà data pubblicità dell'esito della gara all'albo pretorio dell'Ente e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet del Comune di Teulada;

Considerato che, sulla base dell'importo di aggiudicazione e degli impegni assunti sopra richiamati, occorre procedere alla ridefinizione del quadro economico dei lavori e della relativa spesa secondo il seguente prospetto:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO

Descrizione voce spesa	Parziali	Totali
A1 Importo lavori a base d'asta	€ 1.071.317,24	
A2 Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 41.945,92	
A) Totale lavori		€ 1.113.263,16
B1 IVA sui lavori al 22%	€ 244.917,90	
B2 Indennità espropri	€ 0,00	
B3 Interferenze servizi	€ 1.856,40	
B4 Indagini geotecniche	€ 1.610,00	
B5 Spese tecniche (IVA e CNPAIA comprese):	0,00	
Progettazione preliminare	€ 26.160,93	
Progettazione definitiva ed esecutiva, Coord. Sic. in fase progetto	€ 39.539,07	
Direzione lavori, Coord. Sic. In fase esecuzione	€ 34.162,88	
Revisione studio di fattibilità tecnico-economica	€ 13.835,61	
Studio di compatibilità idraulica	€ 4.504,15	
Studio di compatibilità geologica e geotecnica	€ 1.956,42	
Collaudo	€ 3.523,75	
Rilievo plano altimetrico, riconfinamento e frazionamento	€ 14.114,08	
B6 Incentivazione art. 113 D.Lgs n. 50/2016 s.m.i. (2% di A)	€ 29.720,84	
B7 Attività di supporto al RUP (IVA e CNPAIA comprese)	€ 6.403,74	
B8 Spese pubblicità legale	€ 9.040,68	
B9 Contributo gara ANAC	€ 600,00	
B10 Spese allacci pubblici servizi	€ 0,00	
B11 Accantonamento accordi bonari	€ 0,00	
B11 Imprevisti + economie di ribasso	€ 454.790,39	
B) Somme a disposizione dell'amministrazione		€ 886.736,84
C) IMPORTO COMPLESSIVO		€ 2.000.000,00

Considerato che nei confronti del responsabile del procedimento e del dirigente preposto all'adozione del presente provvedimento finale, non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi ex art. 6-bis della legge 241/1990 come introdotto dalla legge 190/2012.

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., in merito alle competenze dei dirigenti e responsabili dei servizi.

DETERMINA

- di approvare** i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;

2. **di approvare** l'esito della procedura di gara, esperita ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., effettuata tramite SardegnaCAT (RdO n. rfq_337030) per lavori di costruzione di un sentiero ciclo-pedonale di collegamento del centro abitato di Teulada con il porto turistico – 1° lotto;
3. **di approvare**, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del d.lgs 50/2016, la proposta di aggiudicazione, così come formulata dal RUP in favore della ITALPRO S.r.l., con sede in Vicolo Balduini, 8, 00028 Subiaco (RM), C.F. e P.IVA 05414501006 al prezzo netto di Euro 1.071.317,24 oltre Euro 41.945,92 per oneri della sicurezza, e quindi per l'importo complessivo di Euro 1.113.263,16 (unmilionecentotredicimiladuecentosessantatre/16) oltre IVA di legge;
4. **di impegnare** a favore dell'impresa ITALPRO S.r.l. la somma di euro 1.358.181,06 secondo le imputazioni contabili indicate nel prospetto che segue che è parte integrante e sostanziale al presente atto;
5. **di richiedere** all'aggiudicatario il rimborso delle spese sostenute per la pubblicazione degli avvisi di gara e post sulla G.U.R.I. e sui quotidiani, una volta quantificate dalla Stazione appaltante, previa apposita richiesta entro 60 giorni dall'aggiudicazione.
6. **di dare atto** che a seguito del presente affidamento, la spesa è rimodulata secondo l'imputazione della spesa già autorizzata con propria determinazione n. 561/2018.
7. **di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente, di cui al D.lgs 33/2013 e, pertanto si dispone la pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente al seguente link: <http://www.comune.teulada.ca.it/?pagina=8&procedimento=91> oltre che all'albo pretorio on line;
8. **di dare atto** che l'esito della presente procedura, sarà soggetto alle pubblicazioni di cui al D.lgs. 50/2016 e s.m.i. secondo gli indirizzi generali emanati dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con proprio decreto del 2/12/2016;

Il Responsabile del settore OO.PP. e manutenzioni
f.to Arch. jr Piero Paolo Medda-

REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Secondo quanto riportato nel contenuto, il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o patrimoniale del Comune, come di seguito riportati:

Anno	Capitolo	Art.	Cod.imp.	Sub	CIG	Descrizione	Beneficiario	Importo
2019	28091	0	D00496	1	79040314B8	Affidamento lavori di costruzione di un sentiero ciclo-pedonale - ITALPRO S.r.l. di Subiaco (RM)	6.429	885.000,00
2020	28091	0	D00496	1	79040314B8	Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di costruzione di un sentiero ciclo-pedonale di collegamento del centro abitato di Teulada - Economie di ribasso	0	241.818,94
2020	28091	0	D00496	2	79040314B8	Affidamento lavori di costruzione di un sentiero ciclo-pedonale - ITALPRO S.r.l. di Subiaco (RM)50/2016, per l'affidamento dei lavori di costruzione di un sentiero ciclo-pedonale di collegamento del centro abitato di Teulada con	6.429	473.181,06

L' istruttore contabile: 25/07/2019_M.PUDDU

Ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1 e 151, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si attesta che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo contabile e della copertura finanziaria.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Maddalena Puddu