

## DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA RELATIVA ALL'INAGIBILITA'/INABILITA' DEL FABBRICATO (AI SENSI DELL'ART. 47 DPR. 28 DICEMBRE 2000, N.445)

### IL CONTRIBUENTE

Il/la Sottoscritto/a (Cognome Nome) \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_ Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_ Piano \_\_\_\_\_ Int. \_\_\_\_\_ Sc. \_\_\_\_\_

Telefono \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

in qualità di \_\_\_\_\_, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 DPR. 445 del 28 dicembre 2000

### DICHIARA

Che il fabbricato di sua proprietà (o altro titolo di possesso es. usufrutto, abitazione, ecc.), sito in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ identificato catastalmente alla Foglio \_\_\_\_\_ Mappale (o numero) \_\_\_\_\_ subalterno \_\_\_\_\_ necessita di interventi di restauro e risanamento conservativo e/o ristrutturazione edilizia in quanto (pericolante, fatiscente o diroccato).

Tale immobile presenta, infatti,

---

---

---

---

(es. un tetto od un solaio pericolante oppure mancano gli infissi o l'allaccio alle opere di urbanizzazione primaria).

Tanto premesso, certifica sotto la propria responsabilità, che il suindicato immobile è inagibile/inabitabile.

La presente dichiarazione viene resa ai sensi dell'art. 8 comma 1, D. Lgs. 504/92, al fine di ottenere la riduzione pari al 50% dell'IMU.

---

## INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (Artt. 13 e 14 Regolamento UE 2016/679)

Il Comune di Teulada La/Vi informa che, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) n. 2016/679 "GDPR" (*General Data Protection Regulation*), tratta i Suoi/Vostri dati personali al fine dello svolgimento delle proprie funzioni istituzionali, nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della Sua/Vostra dignità, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale ed al diritto alla protezione dei dati personali. Il "Titolare del trattamento" è il Comune di Teulada, nella persona del Sindaco quale Suo legale rappresentante *pro tempore*, con sede in Teulada, nella via Cagliari n. 59, C.A.P. 09019, C.F. 80013330925, P. IVA 00186930921, tel: 0709270029, e-mail: [ragioneriatributi@comune.teulada.ca.it](mailto:ragioneriatributi@comune.teulada.ca.it), PEC: [protocollo@pec.comune.teulada.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.teulada.ca.it). Il Responsabile della Protezione dei Dati (RPD/DPO) nominato, i cui dati integrali di contatto sono rinvenibili nella sezione amministrazione trasparente del sito internet istituzionale dell'Ente, è contattabile ai seguenti recapiti: e-mail: [privacy@comune.it](mailto:privacy@comune.it) PEC: [privacy@pec.comune.it](mailto:privacy@pec.comune.it). Il trattamento dei Suoi/Vostri dati personali è lecito in quanto effettuato esclusivamente per l'esecuzione dei compiti di interesse pubblico o connessi all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il Titolare del trattamento (art. 6, par. 1, lett. e, "GDPR"), per gli adempimenti previsti da norme di legge o di regolamento alle quali è soggetto il Titolare del trattamento (art. 6, par. 1, lett. c, "GDPR"), ovvero per l'esecuzione di un contratto di cui l'interessato è parte o per l'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso (art. 6, par. 1, lett. b, "GDPR"). Più precisamente, i Suoi/Vostri dati (comuni e giudiziari) sono utilizzati al fine della gestione dei procedimenti tributari secondo le disposizioni di legge vigenti e non sono comunicati a soggetti terzi, salvo che la comunicazione sia imposta da obblighi di legge o sia strettamente necessaria per l'adempimento delle richieste (es: Autorità giudiziaria o di pubblica sicurezza, soggetti istanti ai sensi della Legge 241/1990 e ss.mm.ii e del D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii., altri soggetti pubblici per finalità istituzionali, responsabili del trattamento espressamente nominati ex art. 28 GDPR ecc.). Inoltre, i Suoi/Vostri dati potranno essere soggetti a diffusione esclusivamente in forza di quanto previsto dagli obblighi in tema di pubblicità legale e di trasparenza e nel rispetto del principio di minimizzazione dei dati stessi. I Suoi/Vostri dati sono trattati esclusivamente da personale dell'Ente espressamente designato/autorizzato ai sensi dell'art. 2-quaterdecies del D.Lgs. 196/2003, nel rispetto dei principi di cui all'art. 5 "GDPR" ed, in particolare, in osservanza dei principi liceità, correttezza, trasparenza, esattezza, integrità, riservatezza, minimizzazione rispetto alle finalità di raccolta e di successivo trattamento. Il trattamento è effettuato con sistemi manuali ed automatizzati atti a memorizzare, gestire e trasmettere i dati stessi, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse, sulla base dei dati in nostro possesso e con l'impegno da parte Sua/Vostra di comunicarci tempestivamente eventuali correzioni. I dati trattati vengono protetti attraverso l'impiego di adeguate misure di sicurezza, organizzative, tecniche e fisiche, per tutelare le informazioni dall'alterazione, dalla distruzione, dalla perdita, dal furto o dall'utilizzo improprio o illegittimo. I dati personali trattati non sono oggetto di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, e non sono trasferiti verso Paesi terzi. I dati sono trattati per tutto il tempo necessario alla conclusione del procedimento e, successivamente, saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa. Gli interessati possono esercitare in qualsiasi momento, mediante richiesta da inoltrare al Titolare del trattamento, anche per il tramite del DPO, ai recapiti sopra indicati, i diritti di cui agli artt. 15-22 GDPR (es: accesso, rettifica, cancellazione, limitazione, opposizione). Inoltre, qualora il Titolare del trattamento decida di esternalizzare il trattamento e nominare un Responsabile del trattamento, si assicurerà, tramite istruzioni precise ed una espressa designazione ai sensi dell'art. 28 "GDPR", che questi sia in grado di svolgere i suoi compiti in modo tale che il Titolare non abbia difficoltà a dar seguito all'esercizio dei diritti in questione nei tempi fissati dal "GDPR". L'esercizio dei diritti sopra riportati potrà essere ritardato, limitato o escluso, secondo quanto previsto dall'art. 2-undecies del D.Lgs. 196/2003. Il modulo per l'esercizio dei diritti è disponibile sul sito internet dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali. Fatto salvo ogni altro ricorso amministrativo o giurisdizionale, l'interessato ha il diritto di proporre reclamo all'Autorità garante per la protezione dei dati personali. Maggiori informazioni ed un modello di reclamo sono disponibili nel sito internet dell'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali e presso il sito internet, sezione Amministrazione Trasparente del Comune di Teulada.

**Luogo** \_\_\_\_\_,

**Data** \_\_\_\_\_

**Il Dichiarante**

---

- 
- Ai sensi dell'art. 38, DPR. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto o inviata, insieme alla fotocopia di un documento di identità, all'ufficio competente.
  - Ai sensi della Legge n. 675/1996, i dati conferiti saranno trattati nei procedimenti relativi ai tributi comunali.